



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA

**ESPECIFICACIONES TECNICAS PARA LA PROVISION DE MATERIALES
Y MANO DE OBRA**

OBRA: Reparación de humedad en muros, de Laboratorios, Mesa de Entrada de Instituto de Ciencias Forense y pasillo de Mantenimiento.

UBICACION: Calle 4 n° 340 - p.b 1° y 4° piso. La Plata.

TAREAS:

ITEM 1 Reparaciones en muro.

_ Se deberá retirar todo aquel material que se encuentre flojo o deteriorado, en una profundidad que lo requiera; también en sectores donde se encuentren vestigios de humedad, para posteriormente realizar los revoques correspondientes. Todas estas tareas se deberán realizar en los Laboratorios y despachos de la P.B. y en el 1° piso, en la Mesa de Entrada del Instituto. Los sectores se indicaran en plano adjunto. Superf. aprox. 60 m2.

1a. Barrera antihumedad.

_ Se aplicara un bloqueador de humedad ascendente para muros de ladrillos. Es un producto empleado para solucionar problemas de humedad ascendente de cimientos, en muros de ladrillos macizos. Actúa por difusión o cristalización dentro de los capilares, obturándolos definitivamente. Se presenta como un líquido de color rosado, transparente, formulado sobre la base de esteres de ácido silico y silicatos. Antes de comenzar los trabajos es conveniente ubicar las cañerías que pudieran estar embutidas en el muro, a fin de no dañarlas. Cuando el muro este revocado a la cal o yeso, eliminar el revoque existente en una franja de altura variable de acuerdo a gráficos. En muros de ladrillos comunes la perforación se efectúa en dos filas. La línea más baja estará a una altura min. sobre el nivel del piso igual al espesor del muro. A 10 cm sobre esta se efectuara otra fila de perforaciones, desplazadas de la anterior fila, dispuestas a tresbolillo. Los orificios de una misma fila estarán separados 20 cm y tendrán un diámetro de 13 mm. En todos los casos se los practicarán inclinados a 45°, y de una profundidad igual al espesor del muro. Se recomienda el empleo de taladros rotopercutores y mechas con placas de widia.

_ Aplicación del bloqueador hidrostático: Se humedecerá el tabique introduciendo agua a través de los orificios, empleando una pera de goma o herramienta similar. La cantidad de agua a agregar será de aprox. 1 lt. x metro. Una vez totalmente absorbida, se procederá a colocar el bloqueador uniformemente distribuido en todo el ancho del tabique.

deposición de revoques: Se recomienda demorar no menos de 48 hs el inicio de los trabajos de terminación. Luego de este tiempo se sellara cada una de las perforaciones con una masa de concreto 1:3 y después en toda la superficie donde el revoque fue picado, con un esp. min. de 0,5 cm. Sobre esta capa, aplicar la terminación de los muros cuidando de la humedad natural del terreno. Se aconseja una separación de 2 cm entre ellos.

Se realizaran estas tareas en la pared que da al pasillo de Mantenimiento (de largo)

Revestimiento

Se colocara revestimiento tipo Blotting de 0,60 x 0,60 x 0,10m de espesor, las mismas tienen resistencia tanto a la flexión como a la tracción. También son 100% incombustibles, proveen aislación térmica y están respaldados por una garantía de 10 años. Superf. aprox. 19 m².

Se colocara este revestimiento en la pared interna del Laboratorio que da al pasillo de Mantenimiento (7m²) y en la pared interna de la Mesa de Entrada del Instituto de Ciencias Forense (12m²).

2 Pintura.

Pintura

Una vez concluidas las tareas de reparación de muros antes mencionados y la colocación del revestimiento, se deberán pintar todas las paredes de los laboratorios, Despachos de P.B., pared del pasillo de Mantenimiento, en el pasillo, la Mesa de Entrada y en el 4° la pared afectada. Se deberán preparar superficies a plomo y lisas, para posteriormente pintar con 3 manos de pintura para interior de primera marca, color gris claro. Superf. aprox. 216 m².

En los cielorrasos de los sectores antes mencionados, se prepararan las superficies lisas, limpias y a plomo, para luego pintar con tres manos de látex de cielorraso de primera marca. Superf. aprox. 90 m².

Las carpinterías: se deberán pintar las puertas de cada Despacho, Laboratorio y Mesa de Entrada; con sintético color gris, en tres manos en las que se encuentre pintadas de blanco, y con tres manos de barniz las que requieran. Superf. aprox. 15m² (8 puertas).



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA

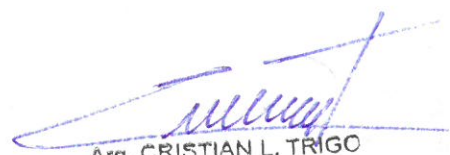
ITEM 3.

3ª. Reemplazo de puerta corrediza.

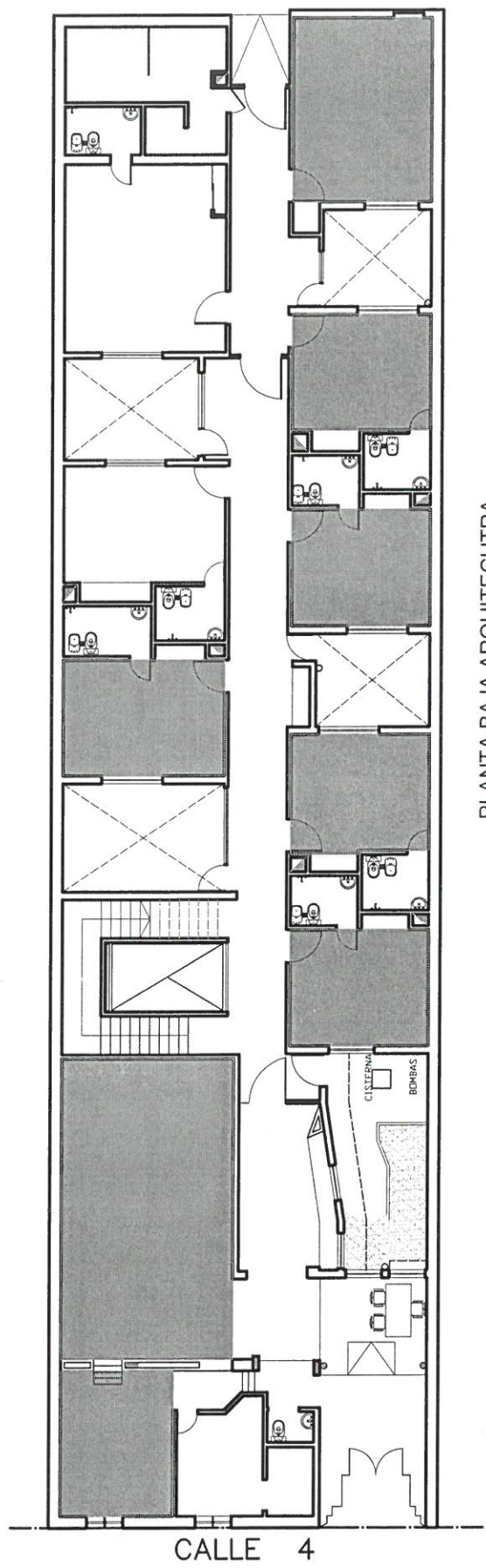
_ Se deberá reemplazar la puerta corrediza existente en la cocina del 4° piso, por una puerta placa de abrir izq., enchapada en cedro, con sus correspondientes herrajes y accesorios, de primera marca, de 0.80 de ancho. Primero de desamurara la puerta corrediza existente, luego se completara el ancho de muro necesario, con ladrillo hueco, debidamente revocado y mocheteado, por ultimo amurar la puerta placa a plomo, al filo del lado izquierdo. Una vez colocada la puerta se pintara toda el área afectada debidamente, tanto la abertura como el muro afectado.

NOTAS ACLARATORIAS:

- _ Todos los trabajos se ejecutarán aplicando las reglas del buen arte.
- _ Plazo de entrega treinta (30) días.
- _ Las medidas son indicativas y/o superficies son orientativas, deberán ser verificadas en la visita de obra por las empresas.
- _ Se solicitaran muestras de los elementos, si la inspección lo requiere.
- _ Limpieza diaria de obra y orden durante todo el proceso de ejecución de la misma.
- _ Se solicitara visita de obra.
- _ Se adjunta plano indicativo de sectores donde se deben llevar a cabo los trabajos.


Ara. CRISTIAN L. TRIGO
Dpto. Arquitectura e Infraestructura
Procuración General

DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA
E INFRAESTRUCTURA
PROCURACION GENERAL



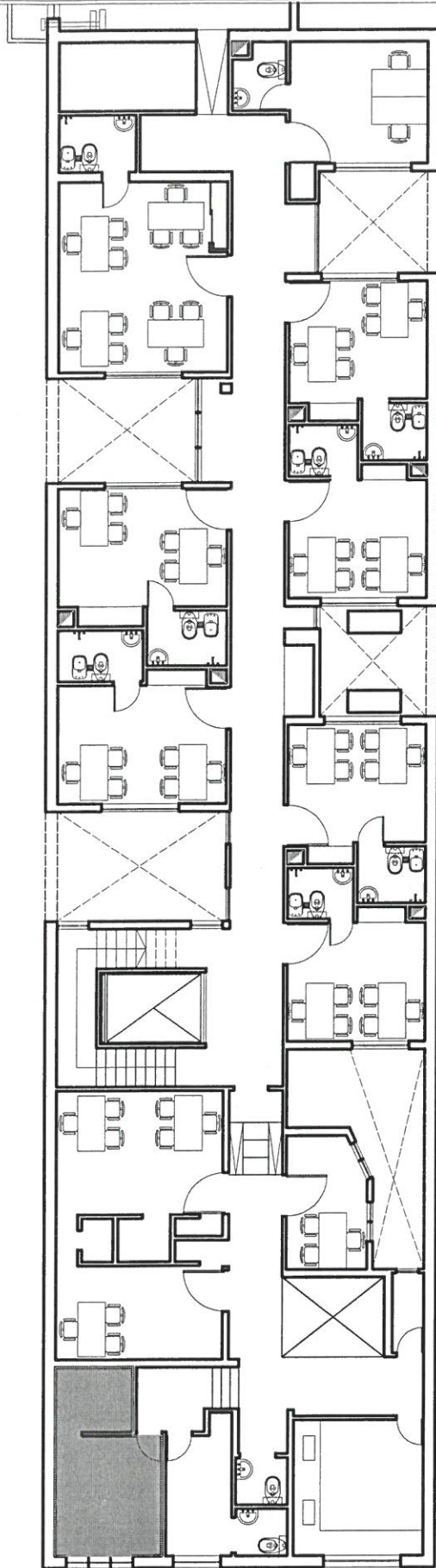
PLANTA BAJA ARQUITECTURA


Arq. CRISTIAN L. TRIGO
Dpto. Arquitectura e Infraestructura
Procuración General

PLANO REUBICACION
OFICINAS

Departamento de Arquitectura e Infraestructura				Procuracion General			
PLANTA BAJA							
Ubicacion: Calle 4 n° 340 e/ 38 y 39 - La PLata				Esc:	Fecha: 11/6/14	Dibuj: MV	Referencia: Revis: SM

Plano N°
1



PRIMER PISO ARQUITECTURA


Ard. CRISTIAN L. TRIGO
Dpto. Arquitectura e Infraestructura
Procuración General

PLANO REUBICACION
OFICINAS

Departamento de Arquitectura e Infraestructura Procuracion General

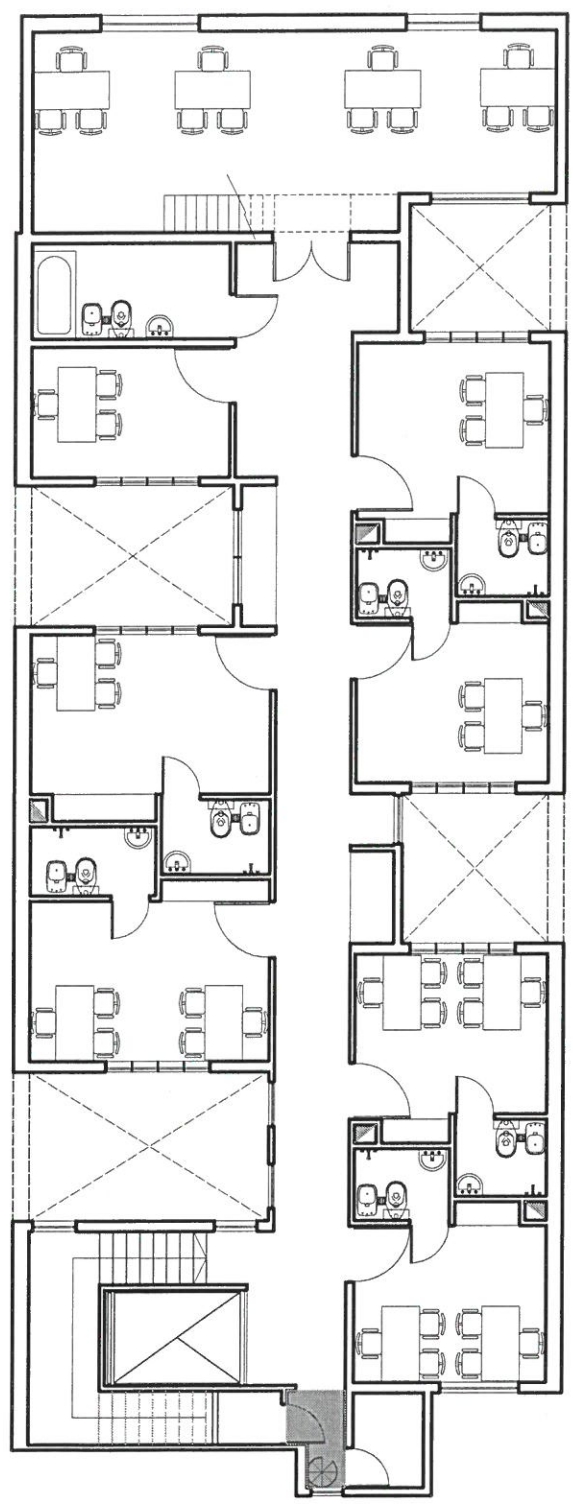
PLANTA 1º PISO

Ubicacion: Calle 4 n° 340 e/ 38 y 39 - La Plata

Esc: Fecha: 11/6/14 Dibuj: MV Referencia: Revis: SM

Plano N°:

2



CUARTO PISO ARQUITECTURA

[Signature]
 Ara. CRISTIAN L. TRIGO
 Dpto. Arquitectura e Infraestructura
 Procuración General

PLANO REUBICACION
 OFICINAS

Departamento de Arquitectura e Infraestructura				Procuracion General			
PLANTA 4º PISO							
Ubicacion: Calle 4 n° 340 e/ 38 y 39 - La Plata				Esc:	Fecha:	Dibuj:	Referencia:
				1:75	11/6/14	MV	Revis:
							SM

Plano N°
3

