



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA

PROCURACIÓN GENERAL DE LA S.C.J.B.A.
SOLICITA BUSQUEDA DE INMUEBLE EN ALQUILER
PEDIDO DE PRECIOS Nº

PROGRAMA DE NECESIDADES

CIUDAD: Quilmes

DEPENDENCIA: DELEGACION QUILMES (Departamento de Arquitectura e Infraestructura de la Procuración General - SCJBA)

DEPARTAMENTO JUDICIAL QUILMES

CARACTERÍSTICAS:

- Superficie cubierta mínima: 280 m2.
- TRES (3) Despachos. Superficie mínima: 10 m2 c/u.
- Espera, recepción y mesa de entrada. Superficie mínima: 15 m2.
- Espacio para Taller: Superficie mínima: 15 m2
- DOS (2) baños mínimo.
- Un (1) office equipado.
- Sector de Deposito: 150 m2 con altura mínima 3,20 mts.
- Entrada de autos y espacio guarda coche (2 unidades).
- Edificio desarrollado en una planta y su disposición tendrá que permitir el acceso al mismo de personas con movilidad reducidas. (Ancho de paso mínimo 80 cm.).

UBICACIÓN:

- Preferentemente dentro del radio (zona interior) establecido por las siguientes arterias: Las Heras (Lamadrid), Calle Olavarría (Avda. 12 de Octubre), Avda. Mitre y Avda. Andrés Barmada.

REQUISITOS:

- Todos los servicios urbanos conectados (gas, electricidad, agua, desagües), instalados y en perfecto estado de funcionamiento.
- El inmueble deberá estar en perfectas condiciones de habitabilidad.
- Los pisos deben ser lisos y no porosos.
- La mayoría de los ambientes con ventilación e iluminación natural.
- Entorno compatible con el uso propuesto.
- Provisto de elementos de seguridad (rejas, alarma, etc).
- Sistema de climatización (frío/calor) en los despachos.
- Instalaciones eléctricas reforzada con capacidad y fuerza motriz trifásica acorde al uso propuesto
- Debe poseer luminarias acorde al uso propuesto.
- También deberá estar provisto de red telefónica y transmisión de datos para seis (6) puestos de trabajo (No excluyente).



Arq. BRUSCO Fernando Ariel