



**PROVINCIA DE BUENOS AIRES**  
**PODER JUDICIAL**  
**MINISTERIO PÚBLICO**

**PROGRAMA DE NECESIDADES PARA LA COMPRA DE**  
**INMUEBLE EN LA CIUDAD DE CAMPANA.**

• **DEPENDENCIA:**  
**OFICINAS DEL MINISTERIO PÚBLICO**

• **CARACTERÍSTICAS GENERALES:**  
Superficie total estimada: 1500 m<sup>2</sup>  
Superficie estimada entre sanitarios y office: 80 m<sup>2</sup>

• **CARACTERÍSTICAS PARTICULARES:**  
El inmueble deberá brindar las siguientes comodidades:

- Acceso vehicular
- Espacio de guardado de vehículos
- Sector de oficinas
- Sector de depósito
- Sanitarios y office para el personal
- Sanitarios para el público

• **UBICACIÓN:**  
Deberá estar en el casco urbano o sobre los accesos al mismo, sobre Ruta 6 y sus colectoras, Ruta 9 y sus colectoras, o zonas cercanas a no más de 3km de distancia a dicho casco, con fácil accesibilidad y cercanía a los medios de transporte.

• **REQUISITOS:**

- Todos los servicios urbanos conectados e instalados, y en perfecto estado de funcionamiento
- Libre de ocupantes
- El inmueble deberá estar en condiciones de habitabilidad; instalación eléctrica, sanitaria, gas, en buen estado, pintura general en buen estado, etc.
- La mayoría de los ambientes con ventilación e iluminación natural
- Entorno compatible con el uso propuesto
- El inmueble propuesto deberá permitir la adaptación al uso de oficinas.



**Arq. SABRINA BETTI**  
Perito II

(03489) 447 - 758

DELEGACIÓN ZÁRATE - CAMPANA

DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA E INFRAESTRUCTURA  
PROCURACIÓN GENERAL

Dto. Judicial Zárate Campana  
Dto. Arquitectura e Infraestructura