



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA

**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA PROVISIÓN DEL MATERIAL
Y MANO DE OBRA**

OBRA: Modificaciones funcionales - Mesa de entrada y Secretaria de Admisión (Defensorías Civiles Florencio Varela) – Edificio Ministerio Público de la Defensa.

UBICACIÓN: Calle Gral. Lavalle N° 347 Florencio Varela

DEPARTAMENTO JUDICIAL QUILMES

OBJETIVO: Las tareas a realizar consisten en todos los trabajos necesarios para completar divisiones, colocar aberturas y otras tareas complementarias según la siguiente descripción:

ITEM N° 1: TABIQUES ROCA DE YESO

- Los tabiques marcados de este tipo deben realizarse con placas de roca de yeso (durlock). Formada por estructura de chapa galvanizada N° 24, con montantes separados de 69 mm cada 40 cm, solera inferior y superior de 70 mm y 2 placas estándar (esp. 12,5 mm) junta tomada con cinta y masilla. Debe incluir aislamiento termo acústica. Sup. total 20 m2
- Debe incluirse la provisión y montaje de puertas, las cuales serán del tipo panel de 45 mm con terminación de laminado plástico y tapacanto longitudinal en macizo de madera y marco de aluminio, debe incluir ojo de buey con vidrio de seguridad, cerradura Premiapri y pomelas de bronce platil. Cantidad total: TRES (3) unidades. Ancho mínimo de paso 90 cm.
- Se debe proveer y colocar zócalo en madera con características técnicas ídem al resto de la carpintería solicitada, altura 7/10 cm.

ITEM N° 2: VIDRIOS

- Se debe instalar paño fijo de vidrio laminado sobre los mostradores existentes (PFm) y otro sobre escritorio existente (PFe). fijados con perfil aluminio (L) atornillado al tabique de durlock. El perfil base de sección es 40 x 25 mm, y se deberá fijar al tabique y a los mostradores/escritorio por medio de tornillos.
- Los cristales serán del tipo float laminado (3+3) terminación incolora. En las aperturas deberá estar sus bordes pulidos. El vidrio debe estar despejado del mostrador 10 cms (pasa documentos).
- Cantidad: DOS (2) paños 140cms x 110cms (PFe).
- Provisión y colocación de Paños fijos (PFm) 0,90 x 0,90cms.Cantidad

CINCO (5) unidades.

ITEM N° 3: PINTURA

- Se debe realizar la provisión y aplicación de pintura en las áreas afectadas a paño completo previo se reparará la superficie deteriorada o defectuosa, luego se realizará la aplicación de enduido y lijado de la superficie a fin de obtener una terminación perfectamente lisa, una mano de fijador, dos manos mínimo de látex al agua satinado de primera calidad marca Alba, o equivalente en calidad y técnica (color a determinar por la inspección de Obra), hasta cubrir perfectamente la superficie.
- En elementos metálicos, carpinterías, estructura, rejas, etc, se aplicará como mínimo dos manos de convertidor de óxido primera calidad marca Alba o similar en calidad y técnica, y dos manos como mínimo de esmalte sintético marca Alba o similar en calidad y técnica. El color será determinado por la Inspección de Obra.

ITEM N° 4: OTRAS TAREAS

- Se debe realizar la instalación eléctrica necesaria para el conexionado del sistema de apertura de la puerta de acceso nueva (Pn1) y existente (Pe1), incluido el montaje de cerradura electromagnética (aleación de aluminio) de 180 kg. y pulsadores de apertura en lugar a definir por la IO. Además en ambos casos debe incluirse botón salido puerta (antipático) de acero inoxidable con serigrafía e indicaciones correspondientes para desbloquear el sistema, y la provisión y montaje de cierrapuertas hidráulico aéreo con ajuste de velocidad y parada 90° con fuerza acorde a cada puerta y uso.
- El contratista deberá incluir en su cotización la ejecución de pases, insertos, y todo trabajo que si bien no se encuentre descrito en las condiciones técnicas de este pliego, sean necesarias para la ejecución de la instalación y sus componentes.
- Debe incluir la provisión y montaje de módulo de separación entre escritorio (MSe) entre escritorio de Secretaria de Admisión, en interior y del tipo costilla exterior. UNA (1) unidad de 1.30 cm x 1.90 cm con división tipo costilla de ancho (vuelo) 30 cm. y CUATRO (4) unidades de módulo de separación entre mostradores (MSm) montadas del lado de lado lateral izquierdo (Frente exterior) de 0.60 cm x 1.90 cm con división tipo costilla de ancho (vuelo) 30 cm. En todos los casos materializados de las mismas características de los escritorios, de 48 mm de espesor, confeccionados en placas de MDF, enchapado en laminado de características y color idéntico al acceso principal.

PLAZO DE OBRA: QUINCE (15) días; Los trabajos se deben ejecutar en horarios que no entorpezcan el normal funcionamiento de las dependencias allí afincadas para lo cual se debe coordinar las acciones con el titular de la dependencia y/o quien ejerza la superintendencia del edificio.



PROVINCIA DE BUENOS AIRES

PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA

NOTAS ACLARATORIAS:

- Se solicitará certificado de visita a obra incluido en la oferta.
- Los planos se consideran complementarios de las especificaciones técnicas, se deben considerar como esquemáticos y las medidas deben ser verificadas por los oferentes in situ cuando se realiza la visita de obra. Cualquier contradicción entre planos y / o pliegos, regirá lo que mejor convenga según concepto e interpretación de la Inspección de obra (IO).
- Los trabajos descriptos consisten en la provisión de materiales, insumos y mano de obra.
- Se debe tener en cuenta que el contratista tendrá que asegurar que la totalidad de los trabajos terminados responda a los fines para los que fueron propuestos, cualquier modificación que mejore el rendimiento del sistema y/o distribución será propuesta a la Inspección de Obra para su aprobación.
- Se solicita representante técnico con título acorde a los trabajos solicitados,
- Por consultas, sugerencias, visita de obra y previo al inicio de las tareas deberán comunicarse al T.E. (011) 6072 6463 y/o vía E-mail: arquitectura.ql@mpba.gov.ar