



**PROVINCIA DE BUENOS AIRES**  
**PROCURACIÓN GENERAL DE LA**  
**SUPREMA CORTE DE JUSTICIA**

**ESPECIFICACIONES TECNICAS PARA LA PROVISIÓN E  
INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO**

**Destino:** DEPENDENCIAS DEL MINISTERIO PUBLICO

**Dpto Judicial:** SAN NICOLAS.

**Lugar de entrega:** GARIBALDI N°5 / GUARDIA NACIONAL N°39, SAN NICOLAS.

A continuación se detallan los trabajos necesarios:

**1) Tarea Principal:**

Se solicita la provisión de equipos de aire acondicionado, mas mano de obra y materiales para la instalación de los mismos. El contratista debe considerar en la oferta la provisión, montaje y conexión de los equipos. Las instalaciones a efectuar deberán cumplir con las reglamentaciones vigentes.

La ubicación de las unidades será determinada por la Inspección de Obra, a cargo de la Delegación de Arquitectura e Infraestructura San Nicolás-Pergamino, considerándose en todos los casos instalaciones standard con un máximo de 3 (tres) metros de desarrollo de cañerías.

**2) Equipos**

Los equipos de aire acondicionado deberán ser tipo **Split frío/calor**. En todos los casos deberán poseer un alto coeficiente de rendimiento y ser de tecnología INVERTER.

Unidad interior modelo mural, sistema frío/calor por bomba inversora de ciclo, 220 V. de alimentación, con control remoto infrarrojo multifunción por microprocesador incorporado, y control manual por fallo incorporado en frente de la unidad interior, ventilador centrífugo de tres velocidades y una adicional con variación automática, de bajo nivel sonoro y alto rendimiento, sin reencendido por unidad por corte o fallo de tensión y código de falla luminosas de diagnóstico y auto reparación. Display indicador de funciones y temperatura en frente.

Unidad exterior auto contenida, preparada para instalación a la intemperie, alimentación a 220V, bajos niveles sonoro y de vibración, con flujo de aire de re circulación en sentido horizontal, gabinete reforzado, protegido con pintura horneada de terminación brillante de alta resistencia, con motocompresor rotativo inverter de ultima generación, alto coeficiente de rendimiento.

La capacidad de los equipos debe tomarse de precalculo, el contratista deberá realizar el cálculo de verificación, propondrá el equipo más adecuado para el tipo y uso de cada ambiente, asegurando una temperatura media de 22 °C y una humedad relativa del 45%.

En todos los caso se deberá utilizar Kit original de instalación.

**EQUIPOS**

**1. Capacidad de Refrigeración/Calefacción:** 3000 Kcal/h.

**Cantidad:** UNO (1)

**Ubicación:** Guardia Edificio Ministerio Público Fiscal – Garibaldi N°5 – San Nicolás

**2. Capacidad de Refrigeración/Calefacción:** 4500 Kcal/h.

**Cantidad:** DOS (2)

**Ubicación:** Depósito de Efectos MPF – Garibaldi N°5 - San Nicolás  
Dependencias MP Defensa – Guardia Nacional N°39 PA - San Nicolás

### **3) Instalación:**

Se proveerán e instalarán materiales nuevos y de primera calidad (cañerías de cobre, aislaciones, cable conductores eléctricos, mangueras de desagüe, etc), de las características y dimensiones aconsejadas por los fabricantes de los equipos. La instalación seguirá también en forma estricta las indicaciones del fabricante, poniendo especial énfasis en la aislación independiente de cañerías y seguridad del conjunto.

Se deberán efectuar todos los trabajos de albañilería para la instalación de las unidades condensadora y evaporadora de los equipos, previendo además la evacuación de agua de condensado en conductos a tal fin, buscando de ser posible su conexión al sistema de desagües pluviales del edificio.

Tanto en las unidades interiores como exteriores se debe colocar cañería de drenajes de condensado, hasta las rejillas del patio, terrazas y/o baños existentes, o según indicación de la Inspección de Obra..

En todos los casos el sistema y la ejecución del mismo será propuesto y realizado por el Contratista previa aprobación de la Inspección de Obra.

No se aceptará la ubicación de equipos sobre piso, en el caso de las unidades exteriores deberán preverse ménsulas metálicas para su colocación sobre muros.

No se permitirá que la cañería quede a la vista, en todos los casos se debe colocar guardapolvo plástico o metálico de color similar a la pintura de los paramentos.

Debe incluirse toda aquella obra de herrería, carpintería, vidriería y/o albañilería que deba realizarse, con posterior reparación en caso de ser necesario.

Una vez finalizados los trabajos los equipos deberán quedar funcionando en perfectas condiciones, con los rendimientos esperados y sin presentar anomalías, ruidos o vibraciones extrañas al normal funcionamiento de la unidad.

### **ACLARACIONES:**

El contratista deberá acreditar representante técnico con matrícula de habilitación correspondiente. Se acreditará copia de carnet y certificado de cumplimiento ante colegio profesional, como parte de la propuesta.

Se debe tener en cuenta que el contratista tendrá que asegurar que la totalidad de los trabajos terminados responda a los fines para los que fueron propuestos, cualquier modificación que mejore el rendimiento del sistema y/o distribución será propuesta a la Inspección de Obra para su aprobación.

Todos los trabajos se realizarán aplicando las reglas del buen arte de construir, respetando las recomendaciones del fabricante para el armado de las partes y/o puesta en funcionamiento de los equipos.

Finalizada la obra en cada local se procederá a su limpieza.

Se deberá acompañar características técnicas de los equipos ofertados.

El contratista cumplirá debidamente la totalidad de la normativa laboral, impositiva y previsional vigente, como así también a lo especificado (documentación requerida a contratista) por el Área de Coordinación de Seguridad e Higiene en el Trabajo de la DGS SCJ.

Se deberá presentar Certificado de Cobertura de ART, nómina de personal actualizada presentada ante la ART indicando nombre, apellido y número de documento, no se permitirá el ingreso de personal que no esté incluido en dicha nómina.



**PROVINCIA DE BUENOS AIRES**  
**PROCURACIÓN GENERAL DE LA**  
**SUPREMA CORTE DE JUSTICIA**

Para dudas, consultas y previo al inicio de las tareas deberán comunicarse con el Departamento de Arquitectura e Infraestructura, Delegación San Nicolás-Pergamino, Arq. Diego Cáceres Tel. (0336) 154527642.

**Plazo de garantía:** Todos los trabajos efectuados tendrán un plazo de garantía, durante el período de 12 meses a partir de la fecha de facturación y todos los gastos que dichas tareas demanden estarán a cargo de la firma adjudicada.

**Plazo de obra:** Quince (15) días, a partir de la Orden de Trabajo.

**Dto. de Arquitectura e Infraestructura**  
**Delegación DAI/SN\_PE**  
DC