



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL
MINISTERIO PÚBLICO

**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA PROVISIÓN E
INSTALACIÓN DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO**

DESTINOS: Dependencias varias Fiscalía - Campana.-

UBICACIÓN: Calle Moreno N.º 928, Campana.-

OBRA: Desinstalación, limpieza y puesta a punto e instalación de equipos de aire acondicionado existentes en los edificios de Sarmiento 414, Moreno 449, 9 de julio 735 y 9 de julio 677, Campana.

Tareas Preliminares:

El contratista debe considerar en la oferta la desinstalación, limpieza y puesta a punto e instalación de 47 (cuarenta y siete) equipos existentes en las siguientes direcciones:

- Sarmiento 414: 26 equipos de 3000, 5 equipos de 4500, 3 equipos de 6000.
- Moreno 449: 4 equipos de 3000, 1 equipo de 4500
- 9 de Julio 735: 3 equipos de 3000, 1 equipo de 4500
- 9 de Julio 677: 4 equipos de 3000

La instalación a efectuar deberá cumplir con las reglamentaciones vigentes.

ÍTEM 1: LIMPIEZA Y PUESTA A PUNTO

Previo a su instalación, los equipos deberán ser sometidos a una revisión de cañerías, limpieza de unidad interior y exterior, recarga de gas, y toda reparación que resulte necesaria para su correcto funcionamiento.

- Envasar el gas
- Retirar equipo
- En taller desarmar completo y hacer mantenimiento en las dos unidades, armar y colocar todos los tornillos y controlar terminales e instalación eléctrica.
- Comprobar que funcionen correctamente.
- Reinstalar en lugar a designar en nuevo edificio en campana
- Proveer kit de instalación nuevo completo con ménsulas

ÍTEM 2: CANALIZACIÓN INTERNA

En el caso que existieran tramos de cañería (conexión entre unidad evaporadora con condensadora), se deberán canalizar por medio cable canales plásticos con tapa de medidas acordes. Los mismos deberán garantizar la correcta conducción de las cañerías sin producirle daño alguno. Además, se deberán fijar por medio de tarugos y tornillos al tabique por donde se desarrollan.

Todos los equipos deberán contar con manguera de desagüe debidamente fijada, la que deberá ser llevada hasta el piso y a los desagües. Bajo ningún punto de vista se permitirán desagües en altura. Todos deben ser llevados hasta el piso.

No se utilizarán los Kit de Instalación existentes en el edificio ya que no cumplen con las normas para una correcta instalación.

Las cañerías tendrán como **mínimo 3 metros** de longitud aunque los equipos se encuentren a una menor distancia.

ÍTEM 3: INSTALACIÓN ELÉCTRICA

No se deberá realizar instalación eléctrica.

ÍTEM 4: UBICACIÓN

Se adjuntan planos de ubicación de los equipos.

ÍTEM 5: GARANTÍA

Tanto los trabajos como los equipos tendrán una garantía de 1 año (12 meses).

El contratista cumplirá debidamente la totalidad de la normativa laboral, impositiva y previsional vigente, como así también a lo especificado, (documentación requerida a contratista) por el Área de Coordinación de Seguridad e Higiene en el Trabajo de la DGS SCJ.

Notas aclaratorias:

- Se solicitará certificado de visita de obra incluido en la oferta, el mismo será emitido por el Delgado de Arquitectura e Infraestructura.
- El Contratista deberá proveer e instalar **bombas de desagote** hacia el exterior del agua de drenaje del equipo interior si corresponde. Será evaluada su necesidad con la oficina de Arquitectura e Infraestructura al momento de la visita de obra.
- La capacidad requerida del equipo deberá tomarse del precálculo, el contratista deberá realizar el cálculo de verificación, propondrá el equipo más adecuado para el tipo y uso del ambiente, y el lugar más adecuado para colocar los gabinetes.
- El Contratista si no cumpliera debidamente la totalidad de la normativa laboral, impositiva y previsional vigente.
- Se deberán consignar todas las marcas, tipos y modelos de los artefactos a proveer.
- Finalizada la obra se procederá a la limpieza del local.
- Todos los trabajos se ejecutaran aplicando las reglas del buen arte de construir, respetando las recomendaciones del fabricante para el armado de partes y/o puesta en funcionamiento de artefactos.
- Se deberá comunicar previo al inicio de las tareas con la **Delegación San Martín / Zárate- Campana, del Departamento de Arquitectura e infraestructura al teléfono (03489) 15-570646, o por correo electrónico a sbetti@mpba.gov.ar.-**
- La visita de obra se realizará con una semana de anticipación a la presentación de las propuestas.

Plazo de entrega: **treinta y cinco días (35) días.**