



PROVINCIA DE BUENOS AIRES

PROCURACION GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA

Especificaciones Técnicas
Provisión de Materiales y Mano de Obra
Obra: Trabajos de Refacción.
Dependencia: Fiscalías de Juicio
Calle: 31 ESQ 26
Departamento Judicial Mercedes
ETAPA III

MEMORIA DESCRIPTIVA

Los trabajos a realizar en esta etapa consisten en la climatización de los ambientes del inmueble de referencia. Se solicita la cotización para la provisión de mano de obra y materiales para la realización de los trabajos que a continuación se detallan:

- 1) Provisión e instalación de trece (13) equipos de aire acondicionado frío-calor de 3000 calorías, debiéndose ubicarse las unidades condensadoras en la cubierta de inmueble.
- 2) La cañería de vinculación entre unidades se cubrirá con moldura de madera, PVC o chapa de galvanizada, terminada con pintura color similar al existente en cada local.
- 3) Red eléctrica:

Se deberá efectuar todos los trabajos necesarios de albañilería, herrería, y carpinterías para la instalación de los equipos y de electricidad (circuito independiente); que constaran con puesta a tierra y llave termo magnética acorde al consumo.

Se deberá verificar la sección del conductor de entrada al inmueble, de ser necesario el contratista deberá realizar todas las gestiones y tareas necesarias a fin de asegurar el correcto funcionamiento de los equipos instalados; incluyendo cambio de acometida, fusibles gabinetes, medidor y todo aquella tarea que asegure el suministro al inmueble.

La distribución se efectuará con cable armado aéreo trifásico

Se deberá fijar en forma segura y poseerá una caja de distribución para alimentar a los equipos.

Se debe realizar el sistema de drenaje de la manera más prolija sin deteriorar ni afear la fachada del inmueble.

Los circuitos convergerán a un tablero a proveer que se instalará en el local.

Cada circuito tendrá interruptor termo magnético tetra polar de acuerdo a la intensidad de corriente de cada circuito.

Los equipos a proveer serán del tipo Split modelo frío/calor, marca Tadiran o equivalente en calidad y técnica. Con las siguientes características: timer programable, oscilador de aire de cuatro vías, funcionamiento automático, función deshumificación, filtros, enfriamiento rápido, variador de velocidad, control remoto, etc.

Se deberá utilizar kits de instalación original y garantía del fabricante.

La contratista deberá suministrar un pre-dimensionado, que garantice la correcta climatización del ambiente, en caso de no verificar la capacidad solicitada por pliego, la contratista deberá sugerir el equipo mas adecuado y se deberá aclarar junto con la oferta.

NOTA ACLARATORIA:

Se deberá entregar certificado de visita de obra con la oferta, el cual será emitido por el Delegado de Administración Departamental.

Los trabajos no entorpecerán el normal funcionamiento de la dependencia.

Estará a cargo de la Contratista el desplazamiento del equipamiento para su preservación.

Sin perjuicio de las capacidades e intensidades máximas de corriente de los equipos consignados, el Contratista deberá proponer la capacidad necesaria en cada ambiente de manera de asegurar una temperatura media de 22 °C y una humedad relativa del 55%.

Juntamente con la propuesta se deberá consignar marca, modelo, características técnicas efectuadas por el fabricante; los cuales serán de primera marca.

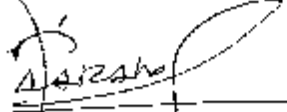
Finalizada la obra en cada local se procederá a su limpieza.

Todos los trabajos se ejecutarán aplicando las reglas del buen arte de construir, respetando las recomendaciones del fabricante para el armado de las partes y/o puesta en funcionamiento de artefactos.

Previo al inicio de las tareas deberán comunicarse con el Departamento de Arquitectura e Infraestructura al T.E.: 0221-439-1400

Se deberá coordinar con el personal de la dependencia el horario a realizar los trabajos mencionados.

Plazo de ejecución de los trabajos treinta (30) días.



ARQ. ALEJANDRO JOSÉ CANARARO
DIRECTOR
Dpto. ARQUITECTURA E INFRAESTRUCTURA
PROCURACIÓN GENERAL

DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA
E INFRAESTRUCTURA DE LA
PROCURACIÓN GENERAL
AC