



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA

**ESPECIFICACIONES TECNICAS PARA EL ENCHAPADO DE MUROS
MEDIANEROS EN OFICINAS ADMINISTRATIVAS (SISTEMA DURLOCK)**

DESTINO: Automotores. Edificio, sito en Calle 63 N° 855 e/ 12 y 13.

MEMORIA DESCRIPTIVA: Se requiere el enchapado de muros medianeros, mediante sistema de perfilera metálica y placas de Durlock, en oficinas administrativas para la dependencia antes descripta.

REQUERIMIENTOS GENERALES:

Previo al comienzo de las tareas, la contratista deberá presentar plan de trabajo, y determinar el responsable de la higiene y seguridad, cumpliendo con lo dispuesto en el decreto 911 y resoluciones 51/97 y 319/99.

El personal de la contratista deberá ser idóneo y estará provisto de la vestimenta adecuada y de los elementos de seguridad establecidos por la ley 24557 y sus decretos reglamentarios N° 170/96 y 334/96 por todo el periodo que dure la contratación con certificado de cláusula de no repetición a favor del Ministerio Público, con listado actualizado emitido por la aseguradora, cubriendo expresamente a todo el personal que se desempeña en la dependencia. Entregará la nomina del personal cubierto con indicación de nombre, apellido y número de documento. No se permitirá el ingreso de personal que no esté incluido en la nomina de asegurados.

La contratista presentará póliza de seguros de Responsabilidad Civil, por un monto de suma asegurada de \$ 300.000, a favor del Ministerio Público, por todo el período de la contratación debiendo tener vigencia a partir del comienzo de la tarea.

ITEM .1_ SISTEMA DE PERFILERÍA Y PANELES DE DURLOCK:

1.1_Se utilizará un sistema de Pared Simple Extra Resistente con estructura metálica de 70mm y paneles de Durlock®.

1.2.1_Se delimitará el área de enchapado -17 metros lineales-, a lo largo de los muros medianeros que se corresponden con el interior del área de oficinas existentes. Se atornillarán perfiles montantes Omega de 52mm, directamente sobre dichos muros, a una distancia equidistante de aproximadamente 40cm, asegurando una correcta fijación de anclaje, mediante tornillos T2.

1.2.2_Deberán considerarse las cajas de tomas externas, correspondientes a la instalación eléctrica, de modo tal de recortarse los paneles de Durlock® en estos puntos, obteniendo un único plano de superficie. Para este ítem, se tendrá en cuenta el pasaje de la cañería externa existente -en P.V.C.-, correspondiente a la instalación eléctrica, considerando el recorte de la perfilería montante descrita en el ítem anterior (*Ítem 1.2.1*).

1.3_Conformada la estructura de soporte, se procederá a la colocación de los Placas de Durlock® de Alta Resistencia; las mismas, irán atornilladas a la perfilería metálica mediante tornillos T2.

1.4_Por último se procederá al tomado de juntas de paneles, mediante el uso de Masilla Durlock® y cinta de papel, a fin de obtener una superficie lisa y continua, lista para recibir el tratamiento de pintura.

ITEM .3_ PINTURA:

3.1_Realizados los trabajos correspondientes de preparación de superficies en paneles de Durlock®, se procederá a la aplicación de dos manos, como mínimo, de pintura látex para interiores, marca Alba | Látex para interior, Albalátex, color Mate, o similar en cuanto a calidad técnica y características.

Superficie total estimada, 44m².



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA

NOTAS GENERALES:

Se solicitará certificado de visita de obra incluido en la oferta; el mismo será emitido por la Delegación Regional N° 1, del Departamento de Arquitectura e Infraestructura de la Procuración General.

Finalizada la obra se procederá a la limpieza total de los sectores intervenidos.

Todas las resoluciones especificadas en pliego y planos, podrán ser ajustadas en obra, de acuerdo a considerarse una mejor solución que contribuya a la correcta terminación de la misma.

Todos los trabajos se ejecutarán aplicando las reglas del buen arte de construir, respetando las recomendaciones del fabricante para el armado de partes y/o puesta en funcionamiento de los trabajos/equipos.

El contratista tendrá a cargo todas las tareas que resulten de la ejecución del presente pliego, y de las reparaciones emergentes.

Previo al inicio de las tareas la contratista deberá presentar nomina del personal afectado, con la correspondiente certificación de ART, por el periodo de obra.

PLAZO DE EJECUCION: VEINTE (20) DIAS, A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO DE OBRA.

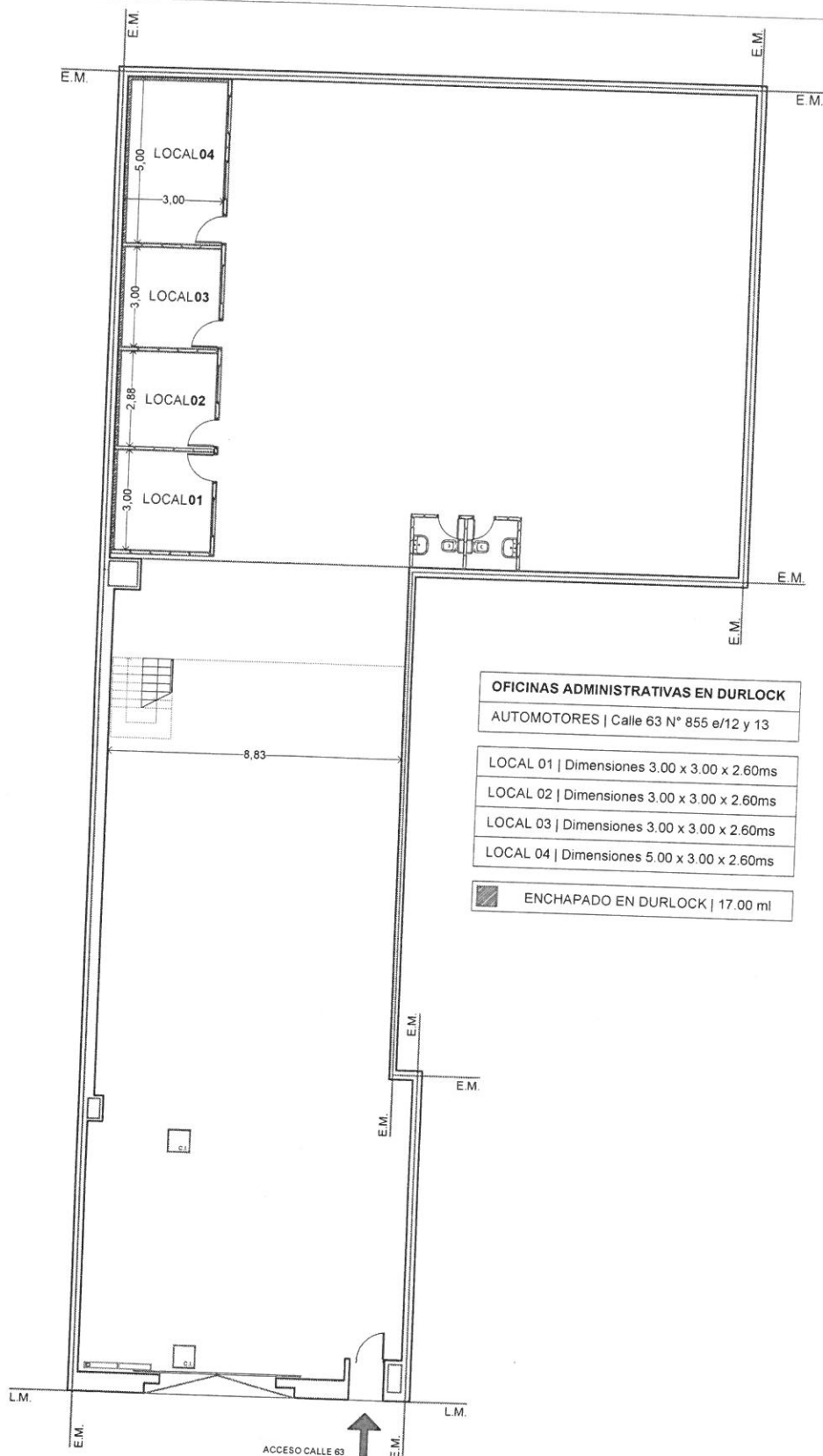
Arq. BENJAMIN M. SAL MOYANO
Dpto. Arquitectura e Infraestructura
Procuración General

DELEGACION REGIONAL N° 1
DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA E INFRAESTRUCTURA
PROCURACION GENERAL
La Plata, 26 de Octubre de 2015
BSM

Vertical line on the left side of the page.

Vertical line on the right side of the page.

PROCURACION GENERAL DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA E INFRAESTRUCTURA



DEPTO. DE ARQUITECTURA E INFRAESTRUCTURA - Delegacion Regional 1 - LA PLATA

PLANO DE: OFICINAS EN DURLOCK
IMPLANTACION

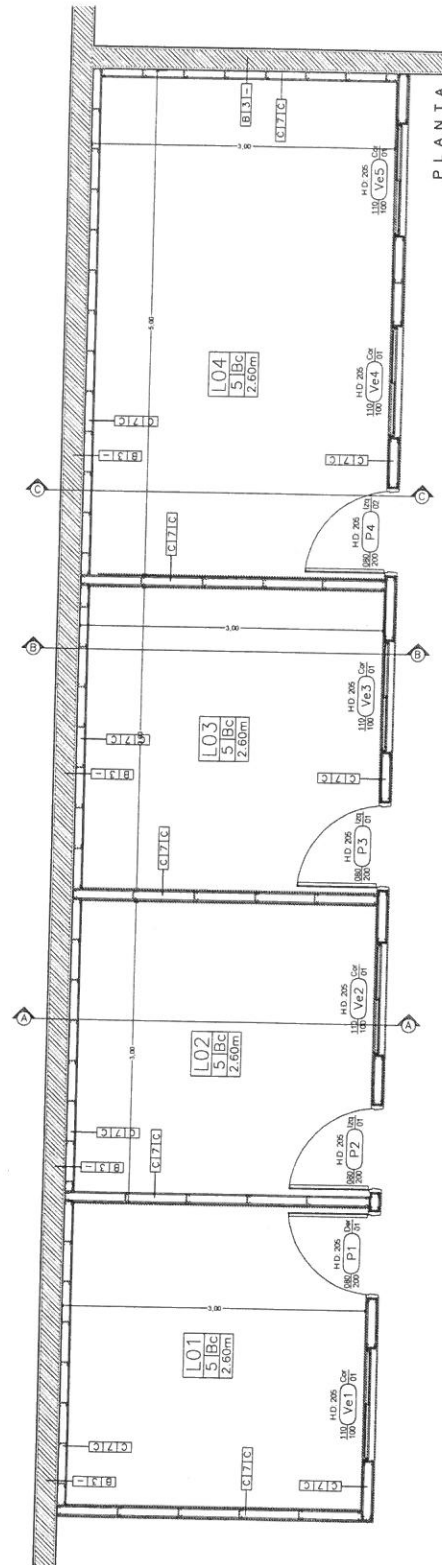
DELEGADO: Arq. Vidal Sprauer, Sergio.

EDIFICIO: AUTOMOTORES - Proc. Gral.
CALLE 63 N° 855 e/12 y 13 - L.P.

OBRA: Arq. Sal Moyano, Benjamin

ESC:
1 : 200

PROCURACION GENERAL DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA E INFRAESTRUCTURA



Referencias:

Tipo de Piso (1)	L01	Tipo de Cielo (A) Vaso Suspendido	Altura de Cielo 2.50m	H.D. 205 110	Cor Ve3	Tipo de Carpintería 02	(Ver Planteo de Carpintería)
	113						
Tipo de Piso (2)	3	Tipo de Cielo (B) Vaso Suspendido	Altura de Cielo 2.50m	H.D. 205 110	Cor Ve3	Tipo de Carpintería 02	(Ver Planteo de Carpintería)
	113						
Terminación Interior Tipo de Muro	B	Terminación Exterior Tipo de Muro	B	H.D. 205 110	Cor Ve3	Tipo de Carpintería 02	(Ver Planteo de Carpintería)

1. REFERENCIAS DE TIPOS DE SOLADO	
1. Cerámica Enmaltada 60x60cm	
2. Cerámica Enmaltada 30x30cm	
3. Mosaico Granítico Compuesto	
4. Hormigón Alisado	
5. Piso Vinílico Corona	
2. REFERENCIAS DE TIPOS DE CIELORRASOS	
S. Cielorraso Suspendido de Placa de Roca de Yeso	
Ac. Cielorraso Suspendido de Placa Acústica (60x60cm)	
Dc. Cielorraso Suspendido (DURLOCK® ELEGANT®)	

3. REFERENCIAS DE TIPOS DE MURO	
1. Ladrillo Hueco Cerámico 18x18x30cm	
2. Ladrillo Hueco Cerámico 12x18x30cm	
3. Ladrillo Hueco Cerámico 18x18x30cm	
4. Ladrillo Hueco Cerámico Portante 18x18x30cm	
5. Ladrillo Hueco Cerámico Portante 18x18x30cm	
6. Ladrillo de Placa de Roca de Yeso e. 10cm	
7. Tabique de Durock e. 10cm	

4. REFERENCIAS DE TIPOS DE TERMINACIONES	
A. Revoque Plástico Texturado	
B. Revoque Grueso Frattado - Terminación Entado Mto. al ras	
C. Terminación Entado Mto. al ras	
D. Revestimiento de Cerámica Enmaltada 30x30cm	
E. Revoque Grueso Frattado	
5. REFERENCIAS DE LOCALES	
L01 Oficina	
L02 Oficina	
L03 Oficina	

NOTA:

TODAS LAS MEDIDAS SON A FILO DE LADRILLO

DEPTO. DE ARQUITECTURA E INFRAESTRUCTURA - Delegación Regional 1 - LA PLATA

PLANO DE: OFICINAS EN DURLOCK
PLANTABAJA

DELEGADO: Arq. Vidal Sprauer, Sergio.

EDIFICIO: AUTOMOTORES - Proc. Gral.
CALLE 63 N° 855 e/12 y 13 - L.P.

OBRA: Arq. Sal Moyano, Benjamín

ESC:
1 : 75

