



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA

ESPECIFICACIONES TECNICAS PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE
MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO DE LA INSTALACIÓN DE AIRE
ACONDICIONADO - EQUIPOS COMPACTOS Y/O SPLIT's

DESTINO: Edificios del Ministerio Público - Departamento Judicial Lomas de Zamora.

El servicio comprenderá los siguientes items:

- Limpieza de serpentines.
- Limpieza permanente y cambio semestral de los filtro de aire.
- Lubricaciones.
- Control de carga de gas y recarga de ser necesario.
- Regulación del sistema.
- Control y ajuste de conexiones eléctricas en general.

Control de funcionamiento general y de temperatura ambiente:

- Los items señalados son una descripción general de los trabajos a realizar, la firma Contratista deberá realizar todos los trabajos que sean necesarios para asegurar el correcto funcionamiento de la instalación dentro de estándares normales, sin provisión de repuesto.
- El servicio comprenderá una visita bimestral, en la que la Contratista realizará los trabajos señalados en el punto anterior.
- El servicio incluye la atención a reclamos dentro de la 24 hs. de efectuados los mismos.
- En toda visita el contratista deberá confeccionar y conformar un remito en el que detallará lo realizado y las novedades encontradas. La presentación de este remito junto con las facturas será condición indispensable para la aprobación de las mismas.
- En Planillas Adjuntas se detallan ubicación y características de los equipos.

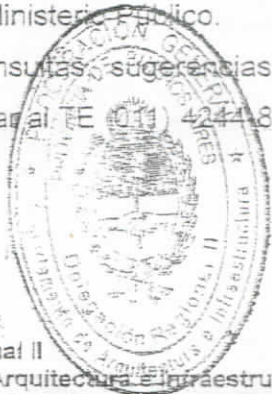
PLAZO DE CONTRATACION: Un (1) año.

NOTAS Y/O ACLARACIONES:

1. Se solicita certificado de visita de obra emitido por la Delegación Regional II

del Departamento de Arquitectura e Infraestructura.

2. Al momento de efectuar la oferta se deberá consignar la marca y tipo de gas a utilizar, el que cumplirá con todas las reglamentaciones vigentes.
3. Las tareas deberán observar las Reglas del Buen Arte poniendo énfasis en asegurar que la totalidad de los trabajos terminados responda a los fines para los que fueron propuestos.
4. El contratista cumplirá debidamente la totalidad de la normativa laboral, impositiva y previsional vigente.
5. La lista de elementos a controlar señaladas en las rutinas no pretende enumerar la totalidad de los componentes que forman parte de las instalaciones como tampoco la totalidad de las características y funciones exclusivas de los mismos, por lo tanto, todo elemento, pieza, característica o función que requiera un control periódico, también será realizado con la frecuencia que la Inspección considere conveniente teniendo en cuenta que el control de dichas partes deberá revestir el carácter preventivo y correctivo, asegurando el normal funcionamiento del sistema de climatización.
6. En caso de resultar necesaria la ejecución de algunas tareas adicionales se deberán presentar los presupuestos dentro de las 24 horas de producido el desperfecto o de su solicitud por parte del Ministerio Público, para su análisis técnico-administrativo y su eventual contratación por parte del Ministerio Público. Todas las demás reparaciones, ajustes, regulaciones y controles que deban ejecutarse para asegurar el normal funcionamiento del sistema deberán realizarse sin que ello implique una erogación extra alguna para el Ministerio Público.
7. Para consultas, sugerencias y previo al inicio de las tareas se deberá comunicar al TE 011 4244 6768 o vía email: arquitectura.lz@mpba.gov.ar



Delegación Regional II
Departamento de Arquitectura e Infraestructura
PROCURACION GENERAL

Arg. FERNANDO A. BRUSCO
Delegado Regional II
Dto. Arquitectura e Infraestructura
Procuración General

DEPENDENCIAS DEL MINISTERIO PUBLICO FISCAL							
DOMICILIO	TOTAL	CANTIDAD	CAPACIDAD	CLASE	MODELO	MARCA	INSTALADOS EN
2.1. Avda. Larroque 2335/45 Banfield.	17	1	2250	FRIO CALOR	SPLIT	ELECTRA	SEPT. 2009
Instituto de Criminalística Departamental.		3	3000	FRIO CALOR	SPLIT	ELECTRA	SEPT. 2009
		3	3500	FRIO CALOR	SPLIT	ELECTRA	SEPT. 2009
		1	4500	FRIO CALOR	SLPIT	GODEAR	-----
		2	3000	FRIO CALOR	SLPIT		2011
		3	4500	FRIO CALOR	SLPIT		2011
		3	6000	FRIO CALOR	SLPIT		2011
		1	4500	FRIO CALOR	SPLIT		2014
DOMICILIO	TOTAL	CANTIDAD	CAPACIDAD	CLASE	MODELO	MARCA	INSTALADOS EN
2.2. Avda Larroque y Camino Negro - Banfield.	7	1	4500	FRIO CALOR	SLPIT	LENNOX	-----
Morgue Judicial.		1	3000	FRIO CALOR	SLPIT	GOODAIR	-----
		1	3000	FRIO	SLPIT	YORK	-----
		1	4000	FRIO	SLPIT	YORK	FEBRERO. 2009
		1	3000	FRIO	SLPIT	GOODAIR	-----
		1			SLPIT		FEBRERO. 2011
		1			SLPIT		FEBRERO. 2011
DOMICILIO	TOTAL	CANTIDAD	CAPACIDAD	CLASE	MODELO	MARCA	INSTALADOS EN
2.3. Calle Vicente Barbieri N° 2150 - Banfield.	17	5	2250	FRIO	SLPIT	SURREY	2008
ANEXO I - Fiscalía General.		2	3000	FRIO CALOR	SLPIT	SURREY	2008
		1	2250	FRIO	SLPIT	YORK	
		1	2250	FRIO	SLPIT	MISUTBICHI	
		1	3000	FRIO CALOR	SPLIT		2014
		7	4500	FRIO	COMPACTO	BGH	
DOMICILIO	TOTAL	CANTIDAD	CAPACIDAD	CLASE	MODELO	MARCA	INSTALADOS EN
2.4. Pres. Avda. Perón N° 2536 - Banfield.	16	1	2500	FRIO	SLPIT	CROW	P.ALTA
Dependencia: ANEXO II - Fiscalías Correccionales.		2	2500	FRIO CALOR	SLPIT	TCL	P.ALTA
		1	2500	FRIO CALOR	SLPIT	TOPHOUSE	P.ALTA
		2	3000	FRIO	SLPIT	TOTAL INS	P.ALTA
		7	3000	FRIO	COMPACTO	FEDERS	P.BAJA
		1	2250	FRIO	SLPIT		P.BAJA
		1	2250	FRIO CALOR	SLPIT	ELECTRA	P.BAJA
		1	6000	FRIO CALOR	SLPIT	YORK	P.ALTA
DOMICILIO	TOTAL	CANTIDAD	CAPACIDAD	CLASE	MODELO	MARCA	INSTALADOS EN
2.5. Avda Larroque y Camino Negro - Banfield.	2	1	6000	FRIO	SLPIT	LENNOX	JUNIO. 2009
Dependencia Ministerio Publico. Oficina de Sistemas		1	3000	FRIO CALOR	SLPIT	ELECTRA	CEDIDO X INST. FORENSE
DOMICILIO	TOTAL	CANTIDAD	CAPACIDAD	CLASE	MODELO	MARCA	INSTALADOS EN
2.6. Avda. Alem N° 1190 - Banfield.	6	4	2500	FRIO CALOR	SLPIT	ELECTRA	JUNIO. 2009
Curaduría Oficial de Alienados.		1	4500	FRIO CALOR	SLPIT	ELECTRA	JUNIO. 2009
		1	3000	FRIO	COMPACTO	MARSHALL	-----
DOMICILIO	TOTAL	CANTIDAD	CAPACIDAD	CLASE	MODELO	MARCA	INSTALADOS EN
2.7. Calle J.V.Gonzales N° 2807/11 - Lanus Oeste.	5	4	2250	FRIO CALOR	SLPIT	ELECTRA	ABRIL. 2010
Asesoría de Incapaces N° 6.		1	3000	FRIO CALOR	SLPIT		AGOSTO. 2011
DOMICILIO	TOTAL	CANTIDAD	CAPACIDAD	CLASE	MODELO	MARCA	INSTALADOS EN
2.8. Calle: Castro Barros N° 375/9 - Banfield.	13	2	2500	FRIO CALOR	SLPIT	SANYO	MARZO. 2010
Fiscalía Fuero Responsabilidad Penal Juvenil		1	3000	FRIO	SLPIT	SINCO	-----
		8	3000	FRIO CALOR	SLPIT	YORK	MAYO. 2009
		1	4500	FRIO CALOR	SLPIT	ELECTRA	MARZO. 2010
		1	2500	FRIO	SLPIT	BRYANA	-----
TOTAL DE EQUIPOS PARA MANTENIMIENTO		83					


 DR. FERNANDO A. BRUSCO
 Delegado Regional II
 Dto. Arquitectura e Infraestructura
 Procuración General

DEPENDENCIAS DEL MINISTERIO PUBLICO DE LA DEFENSA							
DOMICILIO	TOTAL	Cantidad	CAPACIDAD	CLASE	MODELO	MARCA	INSTALADOS EN
2.9. Avda. Yrigoyen N° 8308/10 Banfield.	16	5	2250	FRIO CALOR	SLPIT	ELECTRA	MARZO . 2010
Defensorias Civiles.		5	3000	FRIO CALOR	SLPIT		
		3	4500	FRIO CALOR	SLPIT		
		2	3000	FRIO CALOR	SLPIT	ELECTRA	DICIEMBRE , 2012
		1	2250	FRIO CALOR	SPLIT	ELECTRA	DICIEMBRE , 2012
DOMICILIO	TOTAL	CANTIDAD	CAPACIDAD	CLASE	MODELO	MARCA	INSTALADOS EN
2.10. Avda. Alem N° 1371 – Banfield.	15	4	2250	FRIO CALOR	SPLIT	SURREY	SEPT. 2008
Dependencia: Defensorias Civiles.		3	3000	FRIO CALOR	SLPIT	SURREY	SEPT. 2008
		2	4500	FRIO CALOR	SLPIT	SURREY	SEPT. 2008
		3	2250	FRIO CALOR	SLPIT	ELECTRA	FEBRERO .2010
		3	3000	FRIO CALOR	SLPIT	ELECTRA	FEBRERO .2010
DOMICILIO	TOTAL	CANTIDAD	CAPACIDAD	CLASE	MODELO	MARCA	INSTALADOS EN
2.11. Avda. H. Yrigoyen N° 7878 - Banfield.	23	1	3000	FRIO CALOR	SPLIT	ELECTRA	SEPT. 2010
Defensorias Civiles.		2	2500	FRIO CALOR	SPLIT	ELECTRA	SET. 2010
		4	2500	FRIO CALOR	SPLIT	ELECTRA	ABRIL. 2009
		1	3000	FRIO	COMPACTO	-----	-----
		2		FRIO CALOR	SLPIT	-----	2009
		10	2500	FRIO CALOR	SPLIT	TOPHOUSE	2011
Equipos pedidos a instalar		2	3000	FRIO CALOR	SPLIT		
		1	2,5 ton	FRIO CALOR	Tipo Casette	-----	-----
TOTAL DE EQUIPOS PARA MANTENIMIENTO		54					


 Ing. FERNANDO A. BRUSCO
 Delegado Regional II
 Dto. Arquitectura e Infraestructura
 Procuración General

DESCENTRALIZADAS - DEPENDENCIAS DEL MINISTERIO PUBLICO FISCAL / DEFENSA Y LABORAL							
DOMICILIO	TOTAL	Cantidad	CAPACIDAD	CLASE	MODELO	MARCA	INSTALADOS EN
2.12. Avda. Mitre N° 363 Sarandi.	2	2	300	FRIO CALOR	SLPIT	ELECTRA	MARZO . 2010
Fiscalías Laborales							
DOMICILIO	TOTAL	CANTIDAD	CAPACIDAD	CLASE	MODELO	MARCA	INSTALADOS EN
2.13. Calle Conquista del desierto N° 482 Ezeiza.	15	1	2500	FRIO	SLPIT		
Descentralizada de Ezeiza		8	2500	FRIO CALOR	SLPIT		
		1	3000	FRIO CALOR	SLPIT		
		1	2000	FRIO CALOR	SLPIT		
Equipos pedidos a instalar		2	6000	FRIO CALOR	SPLIT		
Equipos pedidos a instalar		2	2500	FRIO CALOR	SPLIT		
DOMICILIO	TOTAL	CANTIDAD	CAPACIDAD	CLASE	MODELO	MARCA	INSTALADOS EN
2.14. Avda. Mitre N° 2609/15 – Sarandi.	6	2	3000	FRIO CALOR	SLPIT	ELECTRA	2010
Unidad Descentralizada Avellaneda. Oficina OTIP							
Def. Civil		3	3000	FRIO CALOR	SLPIT		2012
Gabinete Psicologico a colocar		1	4500	FRIO CALOR	SLPIT		
DOMICILIO	TOTAL	CANTIDAD	CAPACIDAD	CLASE	MODELO	MARCA	INSTALADOS EN
2.15. Calle Guemes N° 429 – Monte Grande.	0						
Unidad Descentralizada esteban Echeverria							
TOTAL DE EQUIPOS PARA MANTENIMIENTO	23						


 Vq. FERNANDO A. BRUSCO
 Delegado Regional II
 Dto. Arquitectura e Infraestructura
 Procuración General