



PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
PODER JUDICIAL  
MINISTERIO PÚBLICO

- 1 -

NOTA-30745-16-1



**ESPECIFICACIONES TECNICAS PARA EL RETIRO, LA PROVISIÓN E  
INSTALACIÓN DE SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN**

**DESTINO:** Fiscalía General

**OFICINA:** Fiscal General.

**UBICACIÓN:** Av. 7 e/ 56 y 57.-Edificio Fuero Penal

**DTO. JUDICIAL:** La Plata

**ITEM GENERAL:** Se solicita la provisión de mano de obra y materiales para el retiro de un equipo existente de aire acondicionado tipo split, y posteriormente la instalación de un equipo de aire acondicionado piso techo en la oficina de referencia. El contratista debe considerar en la oferta el desmonte, provisión, montaje y conexión del equipo nuevo.

**REQUERIMIENTOS GENERALES**

Previo al comienzo de las tareas, la contratista deberá presentar plan de trabajo, y determinar el responsable de la higiene y seguridad, cumpliendo con lo dispuesto en el decreto 911 y resoluciones 51/97 y 319/99.

El personal de la contratista deberá ser idóneo y estará provisto de la vestimenta adecuada y de los elementos de seguridad establecidos por la ley 24557 y sus decretos reglamentarios n° 170/96 y 334/96 por todo el periodo que dure la contratación con certificado de cláusula de no repetición a favor del Ministerio Público, con listado actualizado emitido por la aseguradora, cubriendo expresamente a todo el personal que se desempeña en la dependencia. Entregará la nomina del personal cubierto con indicación de nombre, apellido y número de documento. No se permitirá el ingreso de personal que no esté incluido en la nomina de asegurados.

La contratista presentará póliza de seguros de Responsabilidad Civil, por un monto de suma asegurada de \$ 200.000, a favor del Ministerio Público, por todo el período de la contratación debiendo tener vigencia a partir del

Arq. Roberto C. Libardoni  
Delegación Regional I  
Dpto. Arquitectura e Infraestructura  
Procuraduría General


comienzo de la tarea.

### **TAREAS GENERALES:**

Se deberán efectuar todos los trabajos de albañilería para la instalación de la nueva unidad , previendo además la evacuación de agua de condensado en conductos a tal fin, buscando de ser posible su conexión al sistema de desagües pluviales del edificio.

A continuación se detallan los trabajos necesarios:

1. **Tarea Principal:** Se debe realizar la provisión e instalación de un equipo de aire acondicionado frío-calor piso techo. La ubicación de las unidad interior será en el mismo lugar donde se retiro el equipo existente a su vez la unidad exterior sera instalada sobre el nivel de vereda perimetral del edificio e indicada por la Inspección de Obra. Previo a esto el contratista deberá desmontar las unidades existentes como su cañería e instalación eléctrica indicado por la I.O ,dejando a disposición del Ministerio Publico los elementos retirados.
2. **Sobre el equipo:**
  - El equipo de aire acondicionado deberá ser tipo split piso techo frio/calor trifasico marca carrier elite super silencioso o similar en característica y técnica, el contratista deberá presentar folleteria del equipo a cotizar. En todos los casos deberán poseer un alto coeficiente de rendimiento, CLASE DE EFICIENCIA ENERGETICA mínimo B (s/ Norma IRAM 62406), sistema frío/calor por bomba inversora de ciclo, 220 V. de alimentación, con control remoto inalámbrico multifunción por microprocesador incorporado, y control manual por fallo incorporado en frente de la unidad interior, ventilador centrifugo de tres velocidades y una adicional con variación automática, de bajo nivel sonoro y alto rendimiento, sin reencendido

  
Hoy. Roberto C. Libardoni  
Delegación Regional I  
Dpto. Arquitectura e Infraestructura  
Procuración General





PROVINCIA DE BUENOS AIRES

PODER JUDICIAL

MINISTERIO PÚBLICO

- 1 -

NOTA-30745-16-1

por unidad por corte o fallo de tensión y código de falla luminosas de diagnostico y auto reparación. Display indicador de funciones y temperatura en frente.

- La capacidad del equipo debe tomarse de precalculo,y deberá ser como mínimo de la capacidad indicada en el presente pliego, el contratista deberá realizar el cálculo de verificación, propondrá el equipo más adecuado para el tipo y uso del ambiente, asegurando una temperatura media de 22 °C y una humedad relativa del 45%.

- DETALLE DEL EQUIPO A PROVEER

LOCAL	TIPO	FRIG/CA L	CANTI DAD
1	Split	9000	1

**- Montaje y Puesta en Marcha**

El contratista deberá entregar el equipo en operación,siendo a su cargo la totalidad del montaje,incluyendo el diseño,suministro e instalación de todos los materiales,implemento y accesorios para una correcta operación.

El montaje o instalación del equipo comprende el suministro de la totalidad de materiales,insumos y ejecución de todos los trabajos para una correcta instalación y puesta en marcha a entera satisfacción de la I.O.

Todos los materiales y equipos suministrados serán nuevos, de la mejor calidad,libres de defectos e imperfecciones. Todos aquellos componentes que no se indiquen expresamente aquí,pero que sean necesarios dentro del propósito de los mencionados trabajos,deberán ser suministrados,instalados adecuadamente y dejarlos listos para su operación continua.

**-Instalaciones Complementarias:**

- En la unidad de condensado se debe colocar cañería con pendiente minima de 1% en cañería de PP reforzado hasta las rejillas del patio, terrazas, baños existentes y/o patio aire luz.
- No se permitirá que la cañería quede a la vista,respetando el

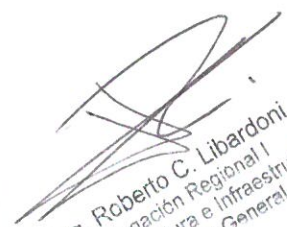
Arq. Roberto C. Libardoni  
Delegación Regional I  
Dpto. Arquitectura e Infraestructura  
Procuración General

recorrido de la cañería desmotada, en todos los casos de quedar un sector de cañería a la vista se debe colocar guardapolvo plástico o metálico de color similar a pintura de los paramentos y/o estructura de construcción en seco para ocultar la cañería que comunica las unidades.

- Debe incluirse toda aquella obra de herrería, carpintería, vidriería y/o albañilería necesaria, así también las tareas de pintura a paño completo de las áreas afectadas.
- El equipo llevara un interruptor termomagnético trifásico de capacidad acorde al consumo a proteger.
- La toma de electricidad para abastecer al equipo a instalar se indicara por la I.O en la visita de obra.

#### **NOTAS ACLARATORIAS:**

- Se solicitará certificado de visita a obra incluido en la oferta, el mismo será emitido por la Delegación de Arquitectura Regional Departamental.
- Las medidas y ubicación deben ser verificadas por los oferentes in situ cuando se realiza la visita de obra.
- Los trabajos descriptos consisten en la provisión de materiales, insumos y mano de obra.
- Las tareas deberán observar las Reglas del Buen Arte poniendo énfasis en asegurar que la totalidad de los trabajos terminados responda a los fines para los que fueron propuestos.
- El contratista cumpliera debidamente la totalidad de la normativa laboral, impositiva y provisional vigente.
- Previo al inicio de las tareas se deberá entregar a la Inspección de Obra lo siguiente: Inicio de obra presentado a la ART; Programa de Seguridad presentado y aprobado; Original o copia certificada por escribano de póliza de ART; Listado actualizado del personal cubierto ART original y copia

  
Arq. Roberto C. Libardoni  
Delegación Regional I  
Dpto. Arquitectura e Infraestructura  
Procuración General



PROVINCIA DE BUENOS AIRES

PODER JUDICIAL  
MINISTERIO PÚBLICO

- 1 -

62  
NOTA-30745-16-1

Nomina de alta de personal; Cláusula de no repetición de ART a favor del Ministerio Público por el periodo que dure la contratación o renovable hasta el fin de los materiales; y Constancia de Capacitaciones.

- El Contratista deberá examinar por su cuenta y/o riesgo y conocer perfectamente el estado y condición de las oficinas antes del comienzo de la ejecución de los trabajos.
- El desplazamiento del mobiliario estará a cargo del contratista, como así también su protección ante cualquier eventual accidente.
- Toda vez que el pliego diga "o equivalente", el material y/o artefacto que sustituya al indicado deberá cumplir con las normas correspondientes, y la calidad y respuesta del material deberá ser igual a la del solicitado y ser demostrado por el Contratista.
- Se deberá coordinar con el personal de la dependencia el horario de realización de los trabajos.
- La calidad de similar o equivalente queda a juicio y resolución exclusiva de la Inspección de Obras.
- Plazo de Obra: Cinco (5) días. A partir del Acta de Inicio de Obra.
- Se deberá coordinar con la Delegación de Arquitectura La Plata-Dolores el día y horario de la visita de obra. TE. (0221) 424-0260.



Arq. Roberto C. Libardoni  
Delegación Regional I  
Dpto. Arquitectura e Infraestructura  
Procuración General

Delegación La Plata-Dolores  
Departamento de Arquitectura e Infraestructura  
Procuración General



