

PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL
MINISTERIO PÚBLICO



ESPECIFICACIONES TECNICAS PARA RETIRO DE SISTEMA ARTICULADO, ADAPTACION PROVISION DE ELEMENTOS FALTANTES PARA LA REPARACION INTEGRAL DE FRENTE DE PARASOLES DE ALUMINIO.

DESTINO: Sede de la Fiscalía General Departamental
DOMICILIO: Calle 26 esquina 37, Mercedes (BA)
DEPTO. JUDICIAL: Mercedes

ITEM 1: REQUERIMIENTOS GENERALES

- Previo al comienzo de las tareas, la contratista deberá presentar plan de trabajo, y determinar el responsable de higiene y seguridad, cumpliendo con lo dispuesto en el decreto 911 y resoluciones 51/97 y 319/99.
- El personal de la contratista deberá ser idóneo, estará provisto de la vestimenta adecuada y de los elementos de seguridad establecidos por la ley 24557 y sus decretos reglamentarios n° 170/96 y 334/96, presentara copia de póliza de seguro por accidentes personales, de compañía de seguros de primera línea, por todo el período que dure la contratación con certificado de cláusula de no repetición a favor del Ministerio Público, con listado actualizado emitido por la aseguradora, cubriendo expresamente a todo el personal que se desempeña en la dependencia. Entregara la nomina del personal cubierto con indicación de nombre, apellido y número de documento. No se permitirá el ingreso de personal que no este incluido en la nomina de asegurados.
- La contratista presentara póliza de seguros de Responsabilidad Civil, por un monto de suma asegurada de \$ 300,000, a favor del Ministerio Público, por todo el período de la contratación, debiendo tener vigencia a partir del comienzo de la tarea.

ITEM 2: TAREAS PREVIAS

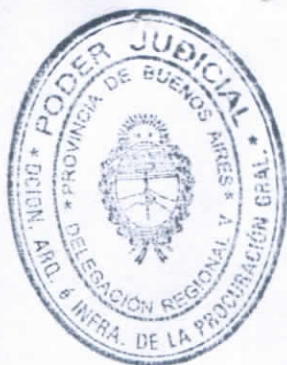
- La contratista antes del comienzo de las tareas dispondrá de los medios de seguridad necesarios, señalizando las áreas de trabajo y demás recaudos, con el fin de colocar los elementos de protección para terceros y personal de la empresa, cuidara especialmente la caída de escombros y enseres hacia el vacío del edificio, veredas, áreas publicas, como dentro de los plenos de ventilación, patios auxiliares y otros, y especial cuidado de instalaciones existentes y sus partes componentes.
- Se retiraran todos los elementos accesorios que no pertenezcan al sistema objeto de esta tarea, como así también partes flojas de mampostería, revoques, insertos, cables etc., a fin de restituir los soportes del paramento a su estado original, utilizando materiales similares a los existentes, también se realizara la limpieza de la estructura de aluminio, alabes, soportes y todo otro elemento componente del sistema, preferentemente con agua a presión.

Arq. Néstor Gustavo Alejandro JOAO
Delegado Regional V
Departamento de Arquitectura e Infraestructura
Procuración General

- En caso de armado de andamios exteriores se cuidara que los mismos estén provistos de tela mallada de PCV, en toda la extensión para evitar voladura de elementos, polvo y otras partículas, a fin de proteger bienes muebles e inmuebles pertenecientes al Ministerio Público Fiscal, como así también de terceros, vecinos o transeúntes ocasionales.

ITEM 3: READECUACION DEL SISTEMA

- Se procederá al decapado de todos los soportes metálicos que vinculen la estructura del sistema de parasoles al edificio, aplicando productos desoxidantes de primera marca, cuidando retirar todo resto de oxido existente, se verificaran el estado de soldadura, debiendo realizar un nuevo cordón de soldadura de arco, en forma continua a lo largo de la unión de las secciones, en caso de encontrar desperfectos en la soldadura existente.
- Se aplicara en todas las fijaciones una mano de convertidor de oxido, y dos manos de pintura sintética brillante, color código 018 de "Alba", aplicada a pincel, cubriendo toda la superficie del anclaje, incluida la fijación a la estructura de aluminio.
- Se construirá por cada anclaje existente, en sector próxima a este, una nueva fijación, materializada con brocas de fijación al hormigón de acero inoxidable, diámetro mínimo de 16 mm., y cable de acero con torniquete de tracción, también de acero, fijado a la estructura de aluminio del sistema de parasoles, buscando una tensión que equilibre el sistema estático. Dicho elemento deberá ser calculado y su función se estima como reaseguro ante una falla de alguna fijación existente.
- Se retiraran todas las cajas de maniobra del sistema de movimiento de los alabes, incluido los nervios articulados y todo otro elemento que sea perteneciente al sistema de pivot o regulación, dejando a cada alabe liberado en forma independiente.
- En cada alabe, se verificara el estado de fijación móvil del mismo reparando o adecuando dicho vinculo, a continuación se construirá un accesorio en aluminio anodizado de color similar al aluminio existente, el que se fijara a la estructura vertical y al alabe de aluminio, rigidizando a cada alabe del conjunto en forma permanente. Dicho vínculo formara un ángulo aproximado de 30° respecto de la horizontal, o ángulo resultante del cálculo de incidencia del sol en el paramento en el solsticio de primavera, buscando un equilibrio entre las visuales y la opacidad requerida en el vidrio de la ventana.
- Las fijaciones de los alabes al accesorio y de este a la estructura, se materializara por medio de remaches tipo "pop", diámetro y longitud según la resultante del calculo del esfuerzo de corte, originado por la resistencia al viento efectuada en el conjunto.
- Se repondrá todos los elementos faltantes (alabes, tubos, perfilería de cierre etc.) en calidad y técnica a los existentes, realizando las fijaciones de acuerdo a los accesorios y elementos de la misma tecnología con la cual fue construido



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL
MINISTERIO PÚBLICO

el sistema, o el propuesto en la adaptación realizada.

- En caso de no poder reponer elementos faltantes de la misma tecnología, se realizara adaptaciones o cambios por paños completos, buscando la armonía arquitectónica del conjunto, dicha propuesta deberá ser presentada en soporte gráfico y magnético, y elevada a la Delegación Regional V, del Dpto. De Arquitectura e Infraestructura de P.G., para su aprobación y posterior puesta en marcha.
- Se colocaran tapas de aluminio en color similar al del sistema en todos los extremos abiertos de los tubos estructurales, tanto verticales como horizontales, fijados por medio de remaches, a los fines de evitar el ingreso de insectos u aves dentro de los mismos.
- Limpieza diaria de la obra, disposición final de los residuos según metodología vigente, determinada por el Municipio.
- Superficie aproximada del emprendimiento: 105 m2



Vista general del edificio



vista frente sobre calle 37



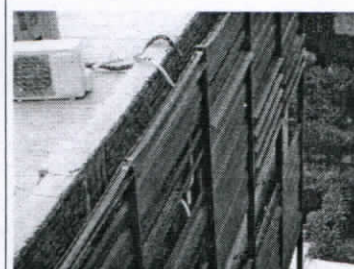
vista frente sobre calle 26



Detalle de sector con faltantes



vista de fijación del sistema



vista remate de frente de calle 26

DEPENDENCIA

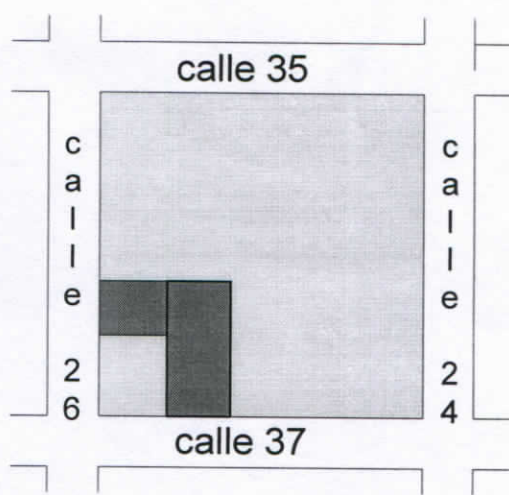


Fiscalía General

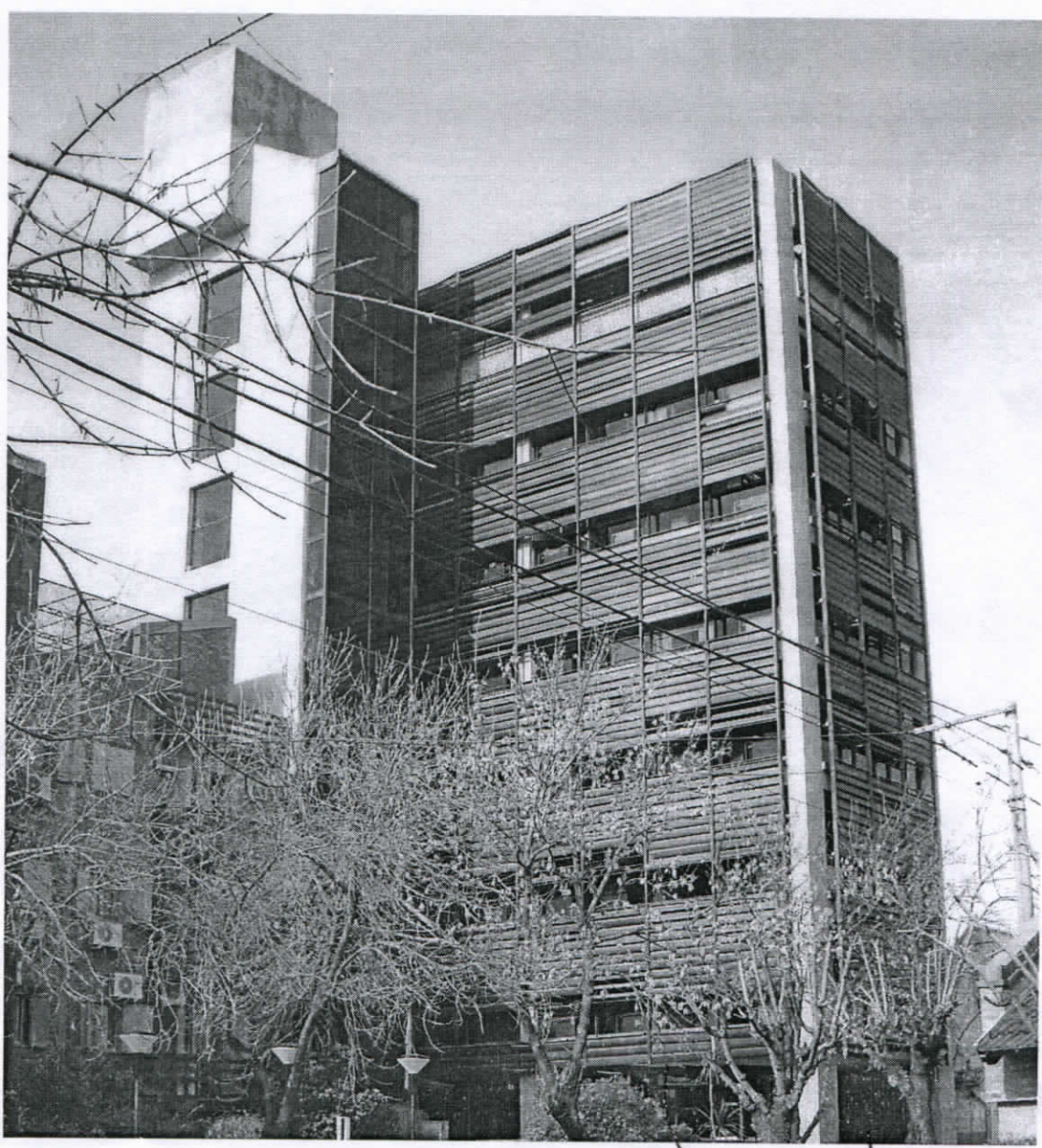
calle 26 esq. 37

Mercedes

Depto. Judicial Mercedes

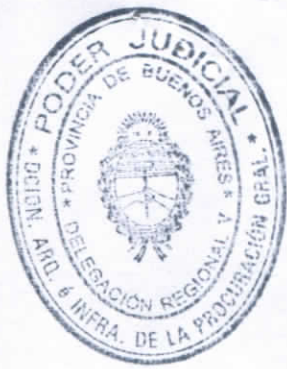


FRENTE



Delegación Regional V
Dpto. de Arquitectura e Infraestructura
Procuración General

Arq. Néstor Gustavo Alejandro JOAC
Delegado Regional V
Departamento de Arquitectura e Infraestructura
Procuración General



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL
MINISTERIO PÚBLICO

el sistema, o el propuesto en la adaptación realizada.

- En caso de no poder reponer elementos faltantes de la misma tecnología, se realizara adaptaciones o cambios por paños completos, buscando la armonía arquitectónica del conjunto, dicha propuesta deberá ser presentada en soporte gráfico y magnético, y elevada a la Delegación Regional V, del Dpto. De Arquitectura e Infraestructura de P.G., para su aprobación y posterior puesta en marcha.
- Se colocaran tapas de aluminio en color similar al del sistema en todos los extremos abiertos de los tubos estructurales, tanto verticales como horizontales, fijados por medio de remaches, a los fines de evitar el ingreso de insectos u aves dentro de los mismos.
- Limpieza diaria de la obra, disposición final de los residuos según metodología vigente, determinada por el Municipio.
- Superficie aproximada del emprendimiento: 105 m2



Vista general del edificio



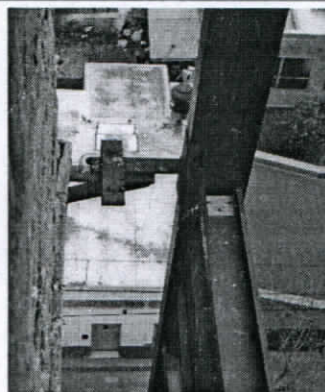
vista frente sobre calle 37



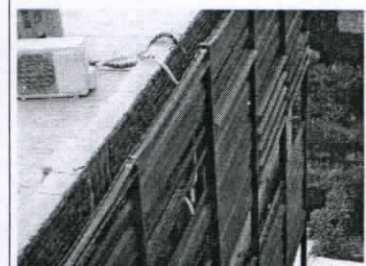
vista frente sobre calle 26



Detalle de sector con faltantes



vista de fijación del sistema



vista remate de frente de calle 26