



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL
MINISTERIO PÚBLICO

PROGRAMA DE NECESIDADES

CIUDAD: Tandil - Partido de Tandil

DEPENDENCIAS: CAV (Centro de Asistencia a la Víctima) – Secretaría de Asuntos Civiles – ORAC (Oficina de Resolución de Conflictos) – Secretaría de Fiscalía General Departamental con funciones en Tandil -UFI Especializada N.º 24 – Oficina de control de Patronato de Liberados de Tandil - Departamento Judicial Azul

SUPERFICIE:

- Superficie cubierta mínima de 150 M²

CARACTERÍSTICAS:

- Seis a ocho (6-8) Oficinas. Superficie mínima cada uno 12 M²
- Espera y recepción. Superficie mínima 18 M²
- Un (1) Espacio de uso general. Superficie mínima 18 M²
- Dos (2) baños mínimos
- Un (1) office equipado
- Edificio desarrollado en una o dos plantas. En este caso deberá poseer circulación vertical (ascensor y/o escaleras) acorde a la superficie de planta. También deberá permitir el acceso al mismo de personas con movilidad reducida (ancho de paso mínimo 90cm).

UBICACIÓN:

- Dentro del casco urbano. Preferentemente cerca del edificio central (Uriburu N° 750).

DOCUMENTACION:

- La propuesta deberá ser acompañada por dos (2) copias de plano Municipal (aprobado, legible y actualizado). En caso de tratarse de un inmueble sometido al régimen de propiedad horizontal, se deberá agregar además copia del plano de mensura y subdivisión y del reglamento de copropiedad.

REQUISITOS:

- Todos los servicios urbanos conectados, instalados y en perfecto estado de funcionamiento.

- El inmueble deberá estar en condiciones de habitabilidad y cumplir con las condiciones edilicias establecidas en la Ley Nacional de riesgos del Trabajo Nº 24.557, Higiene y Seguridad en el Trabajo Nº 19.587 y sus Decretos Reglamentarios, como así también Ordenanzas Municipales referidas a protección de incendios o siniestralidad.
- La mayoría de los ambientes con ventilación e iluminación natural.
- Entorno compatible con el uso propuesto.
- Provisto de elementos de seguridad.
- Sistema de climatización frío y calor en todos los ambientes.
- Instalación eléctrica reforzada y con capacidad de soportar sistema informático, computadoras e impresoras. Luminarias acorde al uso propuesto.
- También tendrá que estar provisto de red telefónica y transmisión de datos para 10-12 puestos de trabajo (no excluyente)