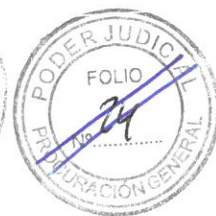




PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
PODER JUDICIAL  
MINISTERIO PÚBLICO



San Justo, 18 de Julio de 2017

Sr. Subsecretario  
Departamento de Arquitectura e Infraestructura  
Procuración General  
Arq. Alejandro José Capararo  
S / D

Ref.: **SOLICITUD BUSQUEDA - INMUEBLE EN ALQUILER**  
Casa de Justicia y Defensorías Descentralizadas.  
Ciudad de Gregorio de Laferrere, La Matanza (BA)  
Departamento Judicial La Matanza  
Exp.: 3002 - 962 / 2017  
Nota: 3002-962-17-5

**PROGRAMA DE NECESIDADES:**

**CARACTERISTICAS:**

Superficie de oficinas	:	200	m2
Superficie de office y sanitarios	:	15	m2
Circulación general interna	:	25	m2
Atención al público y espera	:	20	m2

**UBICACION:**

La ubicación estará dentro del radio de aproximadamente **1.500 mts. en forma equidistante a la Estación Ferroviaria: Gregorio de Laferrere**, correspondiente a la Línea Belgrano Sur, ciudad de Gregorio de Laferrere, Partido de La Matanza; incluidas localidades vecinas en caso de corresponder.

**REQUISITOS:**

- Todos los servicios urbanos conectados, instalados y en perfecto estado de funcionamiento.
- El propietario deberá incluir en la oferta los gastos de adaptación necesarios para el desarrollo de la función pretendida, incluyendo climatización y fuerza motriz que correrán por cuenta propia.
- El inmueble deberá estar en condiciones de habitabilidad.
- La mayoría de los ambientes con ventilación e iluminación natural.
- Preferentemente desarrollada sin desniveles interiores entre ambientes
- Entorno compatible con el uso propuesto, rejas en ventanas y puertas de seguridad.

Delegación Departamental La Matanza  
Dpto. de Arquitectura e Infraestructura  
Procuración General  
NC

  
Arq. NELSON DARIO CALAZA  
Delegado Departamental  
Departamento de Arquitectura e Infraestructura  
Procuración General





PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
PODER JUDICIAL  
MINISTERIO PÚBLICO

San Justo, 18 de Julio de 2017

Sr. Subsecretario  
Departamento de Arquitectura e Infraestructura  
Procuración General  
Arq. Alejandro José Capararo  
S / D

**Ref.: SOLICITUD BUSQUEDA - INMUEBLE EN ALQUILER**

Fiscalías y Defensorías Descentralizadas y Casa de Justicia.  
Ciudad de Gregorio de Laferrere, La Matanza (BA)  
Departamento Judicial La Matanza  
Exp.: 3002 - 961 / 2017  
Exp.: 3002 - 962 / 2017  
Nota: 3002-961-17-9  
Nota: 3002-962-17-5

**PROGRAMA DE NECESIDADES:**

**CARACTERISTICAS:**

Superficie de oficinas	:	1000	m <sup>2</sup>
Superficie de office y sanitarios	:	95	m <sup>2</sup>
Superficie de Alcaldía	:	80	m <sup>2</sup>
Circulación general interna	:	125	m <sup>2</sup>
Atención al público y espera	:	60	m <sup>2</sup>

**UBICACION:**

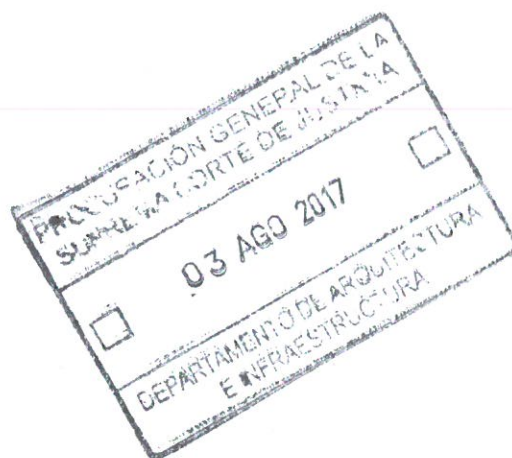
La ubicación estará dentro del radio de aproximadamente **1.500 mts. en forma equidistante a la Estación Ferroviaria: Gregorio de Laferrere**, correspondiente a la Línea Belgrano Sur, ciudad de Gregorio de Laferrere, Partido de La Matanza; incluidas localidades vecinas en caso de corresponder.

**REQUISITOS:**

- Todos los servicios urbanos conectados, instalados y en perfecto estado de funcionamiento.
- El propietario deberá incluir en la oferta los gastos de adaptación necesarios para el desarrollo de la función pretendida, incluyendo climatización y fuerza motriz que correrán por cuenta propia y la construcción de Alcaldía.
- El predio deberá contar con ingreso vehicular para el servicio penitenciario en el sector de Alcaldía, acorde a necesidades.
- El inmueble deberá estar en condiciones de habitabilidad.
- La mayoría de los ambientes con ventilación e iluminación natural.
- Preferentemente desarrollada sin desniveles interiores entre ambientes
- Entorno compatible con el uso propuesto, rejas en ventanas y puertas de seguridad.

Delegación Departamental La Matanza  
Dpto. de Arquitectura e Infraestructura  
Procuración General  
NC

Arg. NELSON DARIO CALAZA  
Delegado Departamental  
Departamento de Arquitectura e Infraestructura  
Procuración General





PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
PODER JUDICIAL  
MINISTERIO PÚBLICO



San Justo, 18 de Julio de 2017

Sr. Subsecretario  
Departamento de Arquitectura e Infraestructura  
Procuración General  
Arq. Alejandro José Capararo  
S / D

Ref.: SOLICITUD BUSQUEDA - INMUEBLE EN ALQUILER  
Fiscalías y Defensorías Descentralizadas.  
Ciudad de Gregorio de Laferrere, La Matanza (BA)  
Departamento Judicial La Matanza  
Exp.: 3002 - 961 / 2017  
Nota: 3002-961-17-9

**PROGRAMA DE NECESIDADES:**

**CARACTERISTICAS:**

Superficie de oficinas	:	800	m <sup>2</sup>
Superficie de office y sanitarios	:	80	m <sup>2</sup>
Superficie de Alcaidía	:	80	m <sup>2</sup>
Circulación general interna	:	100	m <sup>2</sup>
Atención al público y espera	:	40	m <sup>2</sup>

**UBICACION:**

La ubicación estará dentro del radio de aproximadamente 1.500 mts. en forma equidistante al inmueble donde actualmente funcionan las dependencias, sito en la Av. Luro n° 5676, de la Ciudad de Gregorio de Laferrere, Partido de La Matanza, incluidas localidades vecinas en caso de corresponder.

**REQUISITOS:**

- Todos los servicios urbanos conectados, instalados y en perfecto estado de funcionamiento.
- El propietario deberá incluir en la oferta los gastos de adaptación necesarios para el desarrollo de la función pretendida, incluyendo climatización y fuerza motriz que correrán por cuenta propia y la construcción de Alcaidía.
- El predio deberá contar con ingreso vehicular para el servicio penitenciario en el sector de Alcaidía, acorde a necesidades.
- El inmueble deberá estar en condiciones de habitabilidad.
- La mayoría de los ambientes con ventilación e iluminación natural.
- Preferentemente desarrollada sin desniveles interiores entre ambientes
- Entorno compatible con el uso propuesto, rejas en ventanas y puertas de seguridad.

Delegación Departamental La Matanza  
Dpto. de Arquitectura e Infraestructura  
Procuración General  
NC

  
Arq. NELSON DARIO CALAZA  
Delegado Departamental  
Departamento de Arquitectura e Infraestructura  
Procuración General

