

- Instalaciones eléctricas reforzada y con capacidad de soportar sistema informático, computadoras e impresoras. Luminarias acorde al uso propuesto.
- También tendrá que estar provisto red telefónica y transmisión de datos, 10-15 puestos de trabajo (no excluyente).

**Departamento de Arquitectura e Infraestructura**  
**PROCURACION GENERAL**  
La Plata, 20 de Diciembre del 2018.



**PROCURACIÓN GENERAL DE LA S.C.J.B.A.**  
**SOLICITA BUSQUEDA DE INMUEBLE EN ALQUILER**  
**PEDIDO DE PRECIOS Nº**

**PROGRAMA DE NECESIDADES**

**CIUDAD:** La Plata.

**DEPENDENCIA:** Delegación de Administración, Depto. Judicial La Plata

**CARACTERÍSTICAS:**

- Superficie cubierta aproximada de 250 m2.
- Seis (6) Despachos. Superficie mínima cada uno 12-15 m2.
- Despacho amplio, (1), guardado de legajos e insumos. Superficie mínima 60 m2., Ubicada en nivel de planta baja
- Una (1) Sala de Reuniones. Superficie mínima 20 m2.
- Una (1) Oficina de Uso General. Superficie mínima 20 m2.
- Espera y Recepción. Superficie mínima 20 m2.
- Dos (2) Baños mínimo.
- Un (1) office equipado.
- Edificio desarrollado en una planta o en defecto de varias plantas contemplando la totalidad de la superficie. En este caso tendrá que poseer circulación vertical (escaleras y/o ascensores) acordes a la superficie de planta. También permitir el acceso al mismo de personas con movilidad reducidas. (Ancho de paso mínimo 90 cm.).

**UBICACIÓN:**

- Dentro del radio cercano al Palacio de Justicia.

**REQUISITOS:**

- Todos los servicios urbanos conectados, instalados y en perfecto estado de funcionamiento.
- El inmueble deberá estar en condiciones de habitabilidad y cumplir con las condiciones edilicias establecidas en la Ley Nacional Riesgos del Trabajo Nº 24557, Higiene y Seguridad en el Trabajo Nº 19.587 y sus decretos reglamentarios. Como así también Ordenanzas Municipales referida a medidas de protección de incendio o antisiniestralidad.
- La mayoría de los ambientes con ventilación e iluminación natural.
- Entorno compatible con el uso propuesto.
- Provisto de elementos de seguridad.
- Sistema de climatización frío y calor en todos los ambientes.