

- ⚡ Las Instalaciones eléctricas deben cumplir las normas vigentes, y la capacidad del suministro, como así también las luminarias deben ser acordes a uso propuesto
- ⚡ También tendrá que estar provisto red telefónica y transmisión de datos, 12 puestos de trabajo (no excluyente).
- ⚡ El inmueble no deberá presentar barreras arquitectónicas.
- ⚡ Los interesados deberán acompañar fotocopias de plano de obra y/o final municipal, plancheta catastral. En caso de tratarse de un inmueble sometido al régimen de propiedad horizontal se requiere además fotocopia del plano de mensura y subdivisión, y del reglamento respectivo.

Delegación Lomas de Zamora
Departamento de Arquitectura e Infraestructura
PROCURACION GENERAL



Arq. BENITEZ Eduardo Gabriel

Perito I
Delegación Lomas de Zamora Depto. Arquitectura e Infraestructura
Procuración General
egbenitez@mpba.gov.ar



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA

PROCURACIÓN GENERAL DE LA S.C.J.B.A.
SOLICITA BUSQUEDA DE INMUEBLE EN ALQUILER
PEDIDO DE PRECIOS N°

PROGRAMA DE NECESIDADES PARA COMPRA Y/O LOCACION.

CIUDAD: Banfield, partido de Lomas de Zamora.

DEPENDENCIA: Curaduría Oficial de Alienados, Departamento Judicial Lomas de Zamora.

CARACTERÍSTICAS:

- ⤴ Superficie cubierta mínima: 180 m2.
- ⤴ Siete (7) Despachos. Superficie mínima cada uno 12 m2.
- ⤴ Un (1) deposito. Superficie mínima cada uno 10 m2.
- ⤴ Una (1) Oficina de uso general (mesa de entrada). Superficie mínima 20 m2.
- ⤴ Espera y Recepción. Superficie mínima 15 m2.
- ⤴ Dos (2) Baños mínimo.
- ⤴ Un (1) Office equipado.
- ⤴ Un (1) espacio garaje.
- ⤴ Edificio desarrollado preferentemente en una planta o en defecto de varias plantas contemplando la totalidad de la superficie. En este caso tendrá que poseer circulación vertical (escaleras y/o ascensores) acordes a la superficie de planta. También permitir el acceso al mismo de personas con movilidad reducidas. (Ancho de paso mínimo 90 cm.)

UBICACIÓN:

- ⤴ Dentro del radio cercano a la ubicación actual. Preferentemente en el sector comprendido ente: las Calles Gral. Carlos Maria de Alvear, Calle Gral. Arenales, Calle Gral. Juan Gregorio de las Heras y la calle Castro Barros

REQUISITOS:

- ⤴ Todos los servicios urbanos conectados, instalados y en perfecto estado de funcionamiento.
- ⤴ El inmueble debe estar en condiciones de habitabilidad. La mayoría de los ambientes con ventilación e iluminación natural.
- ⤴ Entorno compatible con el uso propuesto.
- ⤴ Provisto de elementos de seguridad.
- ⤴ Sistema de climatización frío y calor en todos los ambientes.