



PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
PODER JUDICIAL  
MINISTERIO PÚBLICO



NOTA-51608-17-1

PROVISION DE MATERIALES Y MANO DE OBRA PARA LA COLOCACION  
DE CANALETA PLUVIAL

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES

Ubicación: Calle 63 e/ 12 y 13 N° 855

**REQUERIMIENTOS GENERALES**

Previo al comienzo de las tareas, la contratista deberá presentar plan de trabajo, y determinar el responsable de la higiene y seguridad, cumpliendo con lo dispuesto en el decreto 911 y resoluciones 51/97 y 319/99.

El personal de la contratista deberá ser idóneo y estará provisto de la vestimenta adecuada y de los elementos de seguridad establecidos por la ley 24557 y sus decretos reglamentarios N° 170/96 y 334/96 por todo el periodo que dure la contratación con certificado de cláusula de no repetición a favor del Ministerio Público, con listado actualizado emitido por la aseguradora, cubriendo expresamente a todo el personal que se desempeña en la dependencia. Entregará la nómina del personal cubierto con indicación de nombre, apellido y número de documento. No se permitirá el ingreso de personal que no esté incluido en la nómina de asegurados.

La contratista presentará póliza de seguros de Responsabilidad Civil, por un monto de suma asegurada de \$ 300.000, a favor del Ministerio Público, por todo el período de la contratación debiendo tener vigencia a partir del comienzo de la tarea.

**ITEM 1: DE LAS TAREAS**

Las tareas tienen por objeto la provision de materiales y mano de obra para la colocacion de dos tramos de canaleta de cinc, a fin de absorber el agua de lluvia que desborda de una canaleta existente y el reemplazo de cañería de deague pluvial. Los trabajos comprenden

- Desmante del cielorrasso existente
- Montaje provisorio de luminarias existentes
- Provision y colocacion de canaleta de cinc
- Reemplazo de cañería pluvial

**ITEM 2: DESMONTE DE CIELORRASOS EXISTENTES**

Las tareas tienen como finalidad dejar al descubierto la estructura de cabriadas de la cubierta poder realizar la colocacion de las canaletas de zingueria debajo de la existente, de modo de encausar posibles filtraciones por saturación de caudal.

El trabajo consiste en desmontar el cielorrasso de placas de roca de yeso y se debera desmontar toda la estructura completa. Es **importante** aclarar que se deberan relevar las posiciones de las instalaciones existentes, dado que las mismas deberan ser removidas temporariamente hasta la colocacion del cielorrasso definitivo. Su reubicación será, para el caso de la instalación de

Arq. RAMON MANSILLA  
Delegación Regional N° 1  
Dpto. Arquitectura e Infraestructura  
Producción General

iluminación, por encima de este, dejando las cañerías, cajas derivadoras, e instalación propia del circuito, debidamente conectada, sujeta y oculta.

Todo el material resultante del desmonte será retirado por la empresa adjudicataria, no pudiéndose ser acopiado en ningún sector del edificio ni en la vía pública. Debiéndose realizar su acopio previo al retiro en contenedores de obra.

### **ITEM 3: CANALETA DE ZINGUERIA**

#### **3.1- Características generales**

Se proveerán materiales y mano de obra para la colocación de dos tramos de canaleta realizada en chapa de zinc calibre standard, cuyas dimensiones serán:

-Tramo 01: 4,00 metros de largo, 400mm de ancho y 150 mm de alto y una pestaña de rigidez de 10mm.

-Tramo 02: 3,50 metros de largo, 400 mm de ancho y 150 mm de altura y una pestaña de rigidez de 10mm.

Las uniones, deberán de ser soldadas, remachadas y selladas, con sellador siliconado tipo neutro, para superficies zincadas.

#### **3.2 - Anclaje, disposición y emplazamiento de la canaleta.**

La canaleta se apoyará sobre ménsulas metálicas previamente pintadas con convertidor de óxido cada 0,50 metros, estas se fijarán a la mampostería por medio de tarugos tipo "fisher" de 8 mm, respetando una pendiente suficiente a fin de descargar hacia la zona del embudo.

#### **3.3 – Desagüe:**

Las canaletas, objeto de la descripción de los puntos, **3.1 y 3.2**, dispondrá de una boqueta sobre el final de una de las cabeceras, la cual empalmará, (debidamente remachado y sellado), al conjunto de montante pluvial existente, por el cual descarga la canaleta superior.

#### **NOTA:**

Tanto las alturas de los soportes; la pendiente de la canaleta en sí; la ubicación exacta de las boquetas de desagüe; la ubicación y conformación de soldaduras y empalmes; así como la verificación "in situ", de cualquier variable que pudiere afectar el emplazamiento descrito en este ítem, será debidamente, propuesto, planteado y consensuado con la I.O. (**Inspección de Obra**)

### **ITEM 4: ACONDICIONAMIENTO DE LUMINARIAS**

#### **4.1\_Generales**

Previo al retiro del cielorraso se desconectarán las luminarias existentes, y una vez finalizada las tareas de desmonte se deberán colocar nuevamente respetando la ubicación original.

Los artefactos se colgarán de la estructura del techo a través de cable de acero trenzado de 2mm, con sus correspondientes prisioneros. Los artefactos se colocarán alineados y todos en un mismo plano horizontal. Debiendo quedar todos en funcionamiento.

### **ITEM 5: REEMPLAZO DE CAÑERÍAS DE DESAGUE PLUVIAL**

#### **4.1\_Generales**

Se realizará el reemplazo de toda la cañería pluvial de un sector de canaletas a designar en visita de obra, la longitud del tramo horizontal es de aproximadamente 12 metros lineales con la colocación de tres boquetas de






desague y la longitud de los tramos verticales es de aproximadamente 8 metros lineales. La nueva instalación pluvial se construirá con caños y piezas de la marca "SALADILLO línea AWADUCT" de 110mm de diámetro. El objeto del trabajo tiene como finalidad generar una instalación sin curvas y contracurvas, y perfectamente sujeta a las estructuras existentes a través de grampas omega metálicas, según el diámetro correspondiente, verificando la pendiente mínima a fin de generar un escurrimiento seguro.  
Longitud total aproximada 30,00 metros lineales

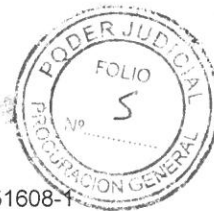
**NOTAS:**

- Se solicitará certificado de visita incluido en la oferta.
- Todos los trabajos descriptos deberán ser verificados por el oferente in situ cuando se realiza la visita de obra. No se reconocerá mayores costos ni ampliación de obra.
- Los trabajos descriptos consisten en la provisión de materiales, insumos y mano de obra, para la totalidad de las tareas.
- Correrá a cuenta del contratista el corrimiento de mobiliario, artefactos, insumos informáticos, etc., tanto antes de realizar las tareas como una vez finalizado los mismos. Según disposición de la Inspección de obra.
- El Contratista deberá tener en cuenta aquellas tareas que le resulten preliminares, accesorias o concomitantes, para la entrega de un trabajo completo, con el funcionamiento correcto de cada una de las partes.
- Las tareas deberán observar las Reglas del Buen Arte poniendo énfasis en asegurar que la totalidad de los trabajos terminados responda a los fines para los que fueron propuestos. Respetando las recomendaciones del fabricante para el armado de las partes.
- El contratista cumplirá debidamente la totalidad de la normativa laboral, impositiva y previsional vigente.
- Al final de cada jornada se efectuará una limpieza diaria y general de la obra. -Se reparará todo elemento o superficie que fuera afectado por las tareas a realizar. Se entiende que los trabajos se contarán terminados con todo lo que ello implique. Los costos de estas tareas serán responsabilidad directa del Contratista, sin ningún perjuicio hacia la Dependencia.
- El Oferente deberá presentar con la oferta, detalles, folletos técnicos y/o muestras de todos los materiales y productos, consignando marca y modelo de cada elemento que se presentara en el presupuesto a fin de determinar si cumplen con lo técnicamente solicitado.
- Se deberá comunicar previo al inicio de las tareas con el Departamento de Arquitectura e Infraestructura al Te.: (0221) 421 0405/424 0260.

Plazo de obra: Veinte (20) días corridos.

  
Ara. RAMÓN MANSILLA  
Delegación Regional N° 1  
Arquitectura e Infraestructura  
Dependencia General





PRESUPUESTO

OBRA: Acondicionamiento de Sistema Pluvial  
Automotores, 63 n° 855, La Plata

NOTA-51608-1

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Cotización
1	<b>Demolición</b>				
1.a	Desmonte de cielorraso de placa de roca de yeso	m2	30	\$ -	
1.b	Alquiler de volquete	Unidad	1	\$ -	
8	<b>Instalaciones Pluviales</b>				
8.a	Canaleta de cinc 400mm x 150mm	ml	7,5	\$ -	
8.b	Desagües Pluviales 110mm	ml	28	\$ -	
9	<b>Instalación eléctrica</b>				
9.d	Adecuacion de Luminaria	Unidad	6	\$ -	
15	<b>Limpieza de obra</b>				
15.a	Limpieza	gl	0,2	\$ -	
	<b>Costo básico (mat y M. de O.)</b>				
	Gastos Grales., IIBB, utilidad e impuestos		30,00%	\$ -	
	Presupuesto Oficial				\$ 45.334
	Precio Contratado				
	Variación Porcentual				

\*Las cantidades son indicativas. Las definitivas surgirán de la Visita de Obra  
Departamento de Arquitectura e Infraestructura  
Procuración General

